

Кому **ООО «Специализированный**

(наименование застройщика)

**застройщик Гарант»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

**г.Владимир, Манежный тупик, д.2-в,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**600000**

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 12.05.2021

№ 33-RU33301000-19-2021

I. Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира

наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению~~ объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

(наименование объекта (этапа)

**Многоквартирный жилой дом (ЖК «Веризинский» -№4 корпус 1 и корпус 2),**

капитального строительства

**первый этап строительства – корпус №2**

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Владимирская обл., Городской округ город Владимир,**

**город Владимир, ул.Новгородская, д.30, корпус 2**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(решение о присвоении адреса от 29.07.2020 № 9967)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **33:22:022046:1837**

строительный адрес: - \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 33-000-38-2018, дата выдачи 06.06.2018, орган, выдавший разрешение на строительство департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего, в т.ч. подземной части	куб. м	25672,5 1556,0	25853,0 1559,0
Общая площадь	кв.м	5592,0	6516,9
Площадь нежилых помещений (места общего пользования) Площадь нежилых помещений: из них по назначению:			
- насосная	кв.м		10,3
- водомерный узел	кв.м		5,4
- электрощитовая	кв.м		7,6
- помещение уборочного инвентаря	кв.м		4,3
- машинное помещение	кв.м		21,9
- машинное помещение	кв.м		21,8
- котельная	кв.м		39,7
Кроме того, места общего пользования: тамбура, лестничные клетки	кв.м		934,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт		
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно- технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий,	кв. м		5569

веранд и террас)			
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	100/4640	100/4395,7
студии	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		50/1635,3
2-комнатные	шт./кв. м		40/2043,7
3-комнатные	шт./кв. м		10/716,7
4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (с пониж.коэф))	кв. м		4602,7
Площадь лоджий (без учета понижающего коэффициента)	кв. м		414,0
Площадь жилых помещений (с лоджиями с к=1)	кв. м		4809,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, связь, отопление	
Лифты	шт.		
Материалы фундаментов		ж/б	ж/б
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			

Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного кадастровым инженером Сазановой Юлией Валерьевной 27.07.2020; № квалификационного аттестата: 33-12-251 от 12.04.2012; выдан департаментом имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области; 17.04.2012 внесено в государственный реестр кадастровых инженеров

Заместитель главы администрации  
города, начальник управления  
архитектуры и строительства



(должность, уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

С.А. Сысуев  
(расшифровка подписи)

М.П.

2021 г.

*Получено 17.05.2021 г.  
Сторога С.Н.*

Прошито, пронумеровано и скреплено  
печатью на 4 ( четыре ) листах  
Консультант управления архитектуры и  
строительства администрации города

Владимира

М.А. / Крылова М.А.  
инициалы  
ф.и.о.

«19» сентября 202 г.

