

Кому ООО Специализированный
(наименование застройщика)

Застройщик «Доброград»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
601967, г. Ковров, Владимирская область,
полное наименование организации - для
д. Гороженово, микрорайон Доброград,
юридических лиц, его почтовый индекс
Звездный бульвар, д. 1,2 этаж, оф. 5
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 08.02.2022

			№	3	3	-	R	U	3	3	3	0	3	0	0	0	-				
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	2	6	-	2	0	2	2	

I. Администрация Муниципального образования г. Ковров
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

многоквартирный многоэтажный жилой дом (по ГП дом № 6)
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с

проектной документацией, кадастровый номер объекта),
расположенного по адресу РФ, Владимирская область, городской округ г. Ковров,
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным
г. Ковров, ул. Маршала Устинова, дом 7

адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером
33:20:015418:507

строительный адрес: _____
В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство N 33-RU33303000-0000000000002536-2021, дата выдачи 18.08.2021,
(взамен разрешения № 33-RU33303000-0000000000002181-2018 дата выдачи 19.06.2018,
взамен разрешения № 33-RU33303000-0000000000002295-2018 дата выдачи 24.10.2018
взамен разрешения № 33-RU33303000-0000000000002472-2020 дата выдачи 11.12.2020)
орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация Муниципального образования г. Ковров

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	42187	42187
Из них: подземной части	куб. м	2887	2887

Общая площадь здания (с коридорами, лестничными клетками, лоджиями и т.д.)	кв.м	12857,7	13209,3
Площадь нежилых технических помещений 1-го этажа:	кв. м		
В том числе:			
- колясочная			8,1
- электрощитовая			10,4
- колясочная			8,2
- колясочная			8,1
Площадь нежилых технических помещений подвала:			
Подвал, кроме того:			979,5
Кладовая уборочного инвентаря			7,6
Узел управления			22,0
Узел ввода водопровода			21,6
ПНС			14,8
Площадь нежилых технических помещений на отм. +28,300:			
Крышная блочно-модульная котельная			29,9
Площадь нежилых помещений			
Помещение 1			56,9
Помещение 2			62,2
Помещение 3			81,8
Помещение 4			79,5
Помещение 5			49,5
Помещение 6			49,4
Помещение 7			72,3
Помещение 8			90,2
Помещение 9			72,9
Помещение 10			49,5
Помещение 11			49,5
Помещение 12			79,0
Помещение 13			81,7
Помещение 14			78,7
Помещение 15			57,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического		-	-

обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		7658,5
Общая площадь лоджий (без приведенных коэффициентов)	кв. м.		675,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		3548,4
Количество этажей	шт.		11
в том числе техподполье	шт.		1
Количество секций	секций		3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		126/7658,5
1-комнатные	шт./кв. м		54/2283,5
из них:			
квартира № 2	кв. м		42,4
квартира № 3			42,3
квартира № 4			42,4
квартира № 83			42,4
квартира № 84			42,3
квартира № 85			42,3
квартира № 7			42,3
квартира № 8			42,3
квартира № 9			42,4
квартира № 88			42,4
квартира № 89			42,4
квартира № 90			42,1
квартира № 12			42,2
квартира № 13			42,3
квартира № 14			42,1
квартира № 93			42,4
квартира № 94			42,3
квартира № 95			42,3
квартира № 17			42,3
квартира № 18			42,2
квартира № 19			42,3
квартира № 98			42,4
квартира № 99			42,3
квартира № 100			42,3

квартира № 22			42,3
квартира № 23			42,2
квартира № 24			42,1
квартира № 103			42,2
квартира № 104			42,0
квартира № 105			42,3
квартира № 27			42,3
квартира № 28			42,2
квартира № 29			42,3
квартира № 108			42,3
квартира № 109			42,3
квартира № 110			42,3
квартира № 32			42,4
квартира № 33			42,3
квартира № 34			42,3
квартира № 113			42,1
квартира № 114			42,3
квартира № 115			42,3
квартира № 37			42,3
квартира № 38			42,3
квартира № 39			42,3
квартира № 118			42,2
квартира № 119			42,5
квартира № 120			42,3
квартира № 42			42,3
квартира № 43			42,3
квартира № 44			42,3
квартира № 123			42,3
квартира № 124			42,3
квартира № 125			42,2
2-комнатные из них:	шт./кв. м		45/2832,0
квартира № 1	кв. м		64,8
квартира № 46			68,5
квартира № 47			57,2
квартира № 48			59,9
квартира № 86			64,6
квартира № 6			64,6
квартира № 50			68,3
квартира № 51			57,0
квартира № 52			59,8
квартира № 91			64,5
квартира № 11			64,7
квартира № 54			68,0
квартира № 55			57,1
квартира № 56			59,9
квартира № 96			64,6
квартира № 16			64,5
квартира № 58			68,5
квартира № 59			57,3
квартира № 60			59,8
квартира № 101			64,4
квартира № 21			64,7
квартира № 62			68,6
квартира № 63			57,1
квартира № 64			60,0
квартира № 106			64,7
квартира № 26			64,5
квартира № 66			68,6
квартира № 67			57,3
квартира № 68			59,9
квартира № 111			64,7
квартира № 31			64,5
квартира № 70			68,9
квартира № 71			57,2
квартира № 72			59,9

квартира № 116			64,6
квартира № 36			64,7
квартира № 74			68,5
квартира № 75			57,1
квартира № 76			59,9
квартира № 121			64,4
квартира № 41			64,0
квартира № 78			68,4
квартира № 79			57,0
квартира № 80			59,9
квартира № 126			64,9
3-комнатные	шт./кв. м		18/1560,6
из них:	кв. м		86,9
квартира № 5			86,6
квартира № 82			86,6
квартира № 10			86,7
квартира № 87			86,6
квартира № 15			86,7
квартира № 92			86,6
квартира № 20			86,7
квартира № 97			86,8
квартира № 25			86,9
квартира № 102			86,7
квартира № 30			86,6
квартира № 107			86,8
квартира № 35			86,8
квартира № 112			86,8
квартира № 40			86,7
квартира № 117			86,6
квартира № 45			86,6
квартира № 122			86,6
4-комнатные	шт./кв. м		9/982,4
из них:	кв. м		109,8
квартира № 49			109,0
квартира № 53			108,6
квартира № 57			109,3
квартира № 61			109,4
квартира № 65			109,4
квартира № 69			109,4
квартира № 73			109,2
квартира № 77			109,1
квартира № 81			108,6
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		8333,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение, водоотведение, связь
Лифты	шт.		3
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			Бетонные блоки
Материалы стен			Ячеистобетон

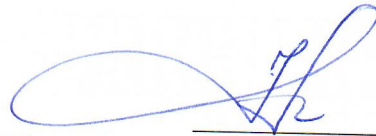
			ные блоки, силикатный кирпич, железобетонн ые панели
Материалы перекрытий			железобетонн ые панели
Материалы кровли			металлочереп ица
Иные показатели			-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«В»	«В»

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Гкал	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		окна ПВХ	окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: дата подготовки технического плана 22.11.2021, кадастровый инженер Артамошкина Наталья Евгеньевна, страховой номер индивидуального лицевого счета: 010-119-570 84, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 27911, являющийся членом СРО КИ А СРО «Кадастровые инженеры», уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ №3429. Сведения о СРО КИ А СРО «Кадастровые инженеры» содержатся в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи от «08» июля 2016 г. №002).

Глава города Коврова

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



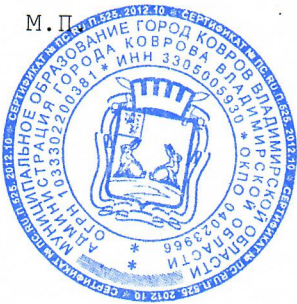
(подпись)

Е.В.Фомина

(расшифровка подписи)

"08" февраля 2022 г.

М. П.



Пронумеровано, проинформировано,
скреплено печатью
И. (ИИИИИ) листков (а)
Ведущий инженер управления
благотворительства и социально-
разрешительной документации
администрации г. Коврова
Хасанова С.Р.
« 08 » 2022г.

