

Изменения внесены на основании заявления заказчика, а также письма ООО «Мир Архитектс» от 30.07.2021 № 2930



Исполнитель: *С.А. Сысуев*
 начальник управления архитектуры и строительства

С.А. Сысуев

Кому **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВЛАДГРАЖДАНСТРОЙ»**
 (наименование застройщика)
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
 ул. Дворянская, д.27А К.2 ЛИТЕР Ж ПУМЕЦ.49,
 полное наименование организации – для г.Владимир 600005-600026*
 юридических лиц, его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
 ул. Гастелло, д. 8Б, к. 1, этаж 2, помещ. 9 *

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 16.07.2021

№ 33-RU33301000- 37 -2021

Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом № 4 по ГП
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕННОЕ СООБЩЕСТВО - ЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 26.03.2021 № 33-2-1-3-013922-2021
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	33:22:021038:690
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	33:22:021038
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-33-3-17-3-02-2020-0231 от 26.10.2020 подготовлен Управлением архитектуры и строительства администрации города Владимира
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики	ООО «МИР АРХИТЕКТС» (ИП Мухомов П.И)* шифр: 1245/2020 Владимир, 2020

Внесение изменений согласовано: *С.А. Сысуев*

	надежности и безопасности объекта		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения		
	Общая площадь здания (кв. м):	21330,9	Площадь участка (кв. м): 9334
	Объем здания (куб. м):	79790,8	в том числе подземной части (куб. м): 4542,6
	Количество этажей (шт.):	18	Высота здания (м): 52,2
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1455,2	
	Иные показатели:	Количество квартир – 288, в том числе студий – 48 шт., 1-комнатные - 160 шт., 2-комнатные – 80 шт.; общая площадь квартир (с коэффициентом 0,5 для лоджий) – 15020,8 кв.м, общая площадь встроенных помещений – 928,6 кв.м, площадь подвала жилого здания – 1273,9 кв.м	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Пристроенное здание общественного назначения		
	Общая площадь здания (кв. м):	1085,4	Площадь участка (кв. м): 9334
	Объем здания (куб. м):	5634,4	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	2	Высота здания (м): 11
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	603,1	
	Иные показатели:		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г. Владимир, сад Мицуринцев ул. Лаккина, 3/1 2а*	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 16 ” ноября 20 24 г. в соответствии с ПОС

Заместитель главы администрации города,
начальник управления
архитектуры и строительства

должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 16 ” июня 20 21 г.

М.П.


(подпись)

С.А. Сысуев
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.