

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 33-000126 от 25.08.2021

Многоквартирный жилой дом по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д. 51

Дата первичного размещения: 19.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент Владимир"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент Владимир"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 600000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Владимирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владимир
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Горького
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 50; Литера: А1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: А 03
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(492)277-99-44

	1.4.2	Адрес электронной почты: shulyatyeva@sk-kontinent.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sk-continent33.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Аганин
	1.5.2	Имя: Вадим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: УК Континент
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3305719282
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3327139630
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1183328002516
	2.1.3	Дата регистрации: 20.02.2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "АСТЕД групп"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305795741
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Аганин
	3.4.2	Имя: Вадим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-494-632 33
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 330516636742
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: на основании косвенного участия (более 25%) в уставном капитале Застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСТЕД групп"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305795741
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163328061489
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Континент-строй»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328021039
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183328010029
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Континент-ТРИО"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305794280
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153332002670
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Маленькие Личности"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305796015
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163328063920
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Континент-подрядчик»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305798887
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183328010612
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТЦ Мандарин"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305796304
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163328066846
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УК Континент ЖКХ"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305795854
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163328062875
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Платони»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305709750
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1103332001134
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Континент-Отделочник"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305721683
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1143332002770
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УМД Континент Владимир
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3329098450
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203300006106

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Континент-клининг"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305795533
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163328059630
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «УМД Континент»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305719483
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133332003463
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Континент ИЖС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305799094
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183328012691
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент Центральный"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305800582
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203300001266
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Континент-риэлти»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3327133452
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163328060532
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент Веризино"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3329097129
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193328011117
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Континент»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305716429
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123332002870
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент Смоленская 6»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328024689
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203300003279
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «УК Континент»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305719282
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133332003166
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"СК Континент Шестой Квартал"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305800737
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203300003422

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «СК Континент»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305055169
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1063332011159
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -712,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 18 985,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 122 327,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Владимирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владимир
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Нижняя Дуброва
	9.2.10	Дом: 51
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17 598,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 836,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 836,20 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ВЛАДТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3328450285
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Владпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3327311962
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.05.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 33-2-1-3-0076-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «КОИН-С»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.01.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-002456-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Символ"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Континент-строй
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3328021039
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 33-000-53-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.11.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.03.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.03.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.03.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 33:22:011303:2120
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 126,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 31
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 12
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: 3 игровых элемента (качалка-балансир, песочница, горка) к югу от многоквартирного дома
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: 8 спортивных элемента (4 снаряда, 2 уличных тренажера, 1 трицепс с изм.нагрузкой, 1 горизонтальный жим) к югу от многоквартирного дома
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 30
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 6 скамеек, 8 урн, 2 стойки с USB розеткой, 4 снаряда, 2 уличных тренажера, 1 трицепс с изм.нагрузкой, 1 горизонтальный жим, 3 игровых элемента, 1 велопарковка, 1 сушка для ковров, 1 площадка сбора ТБО к югу от многоквартирного дома
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4 контейнера для сбора твердых бытовых отходов с южной стороны относительно многоквартирного дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение (посредством засыпки газонов растительным грунтом и засевом травами), посадка многолетних кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: 4 парковочных места для МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Обоснованием принятой схемы электроснабжения являются технические условия №139 от 28.04.2018 года, выданные АО «Владимирская областная электросетевая компания» Срок действия технических условий – 3 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Освещение придомовой территории
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Владимирская областная электросетевая компания»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3329038170
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 139
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 880 368,71 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Владимирводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 168
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 599 924 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Владимирводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 168
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 841 106 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Владимир"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3328101380
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 192/233/з
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 093 084 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Владимир"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3328101380
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 242/310/з
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 598 335,85 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Владимирводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 90
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 398 324,00 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Владимирводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 90
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 569 088,00 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенные региональные электрические сети Владимирской области
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3329038170
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 267
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 534 440,38 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ВладЛифтМонтаж
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3327122838

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 249
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	81.80	3	44.70	2.70
2	Квартира	1	1	64.80	2	32.50	2.70
3	Квартира	1	1	35.80	1	14.20	2.70
4	Квартира	1	1	40.10	1	16.60	2.70
5	Квартира	1	1	53.80	2	26.60	2.70
6	Квартира	1	1	32.10	1	14.70	2.70
7	Квартира	1	1	63.80	2	33.40	2.70

8	Квартира	2	1	81.80	3	44.70	2.70
9	Квартира	2	1	45.50	1	18.50	2.70
10	Квартира	2	1	33.20	1	14.30	2.70
11	Квартира	2	1	35.80	1	14.20	2.70
12	Квартира	2	1	40.10	1	16.60	2.70
13	Квартира	2	1	53.80	2	26.60	2.70
14	Квартира	2	1	32.10	1	14.70	2.70
15	Квартира	2	1	63.80	2	33.40	2.70
16	Квартира	3	1	81.80	3	44.70	2.70
17	Квартира	3	1	45.50	1	18.50	2.70
18	Квартира	3	1	33.20	1	14.30	2.70
19	Квартира	3	1	35.80	1	14.20	2.70
20	Квартира	3	1	40.10	1	16.60	2.70
21	Квартира	3	1	53.80	2	26.60	2.70
22	Квартира	3	1	32.10	1	14.70	2.70
23	Квартира	3	1	63.80	2	33.40	2.70
24	Квартира	4	1	81.80	3	44.70	2.70
25	Квартира	4	1	45.50	1	18.50	2.70
26	Квартира	4	1	33.20	1	14.30	2.70
27	Квартира	4	1	35.80	1	14.20	2.70
28	Квартира	4	1	40.10	1	16.60	2.70
29	Квартира	4	1	53.80	2	26.60	2.70
30	Квартира	4	1	32.10	1	14.70	2.70
31	Квартира	4	1	63.80	2	33.40	2.70
32	Квартира	5	1	81.80	3	44.70	2.70
33	Квартира	5	1	45.50	1	18.50	2.70
34	Квартира	5	1	33.20	1	14.30	2.70
35	Квартира	5	1	35.80	1	14.20	2.70
36	Квартира	5	1	40.10	1	16.60	2.70
37	Квартира	5	1	53.80	2	26.60	2.70
38	Квартира	5	1	32.10	1	14.70	2.70
39	Квартира	5	1	63.80	2	33.40	2.70
40	Квартира	6	1	81.80	3	44.70	2.70
41	Квартира	6	1	45.50	1	18.50	2.70
42	Квартира	6	1	33.20	1	14.30	2.70
43	Квартира	6	1	35.80	1	14.20	2.70
44	Квартира	6	1	40.10	1	16.60	2.70
256	Квартира	6	1	86.10	3	41.30	2.70
47	Квартира	6	1	63.80	2	33.40	2.70
48	Квартира	7	1	81.80	3	44.70	2.70
49	Квартира	7	1	45.50	1	18.50	2.70
50	Квартира	7	1	33.20	1	14.30	2.70
254	Квартира	7	1	77.00	2	30.80	2.70

53	Квартира	7	1	53.80	2	26.60	2.70
54	Квартира	7	1	32.10	1	14.70	2.70
55	Квартира	7	1	63.80	2	33.40	2.70
56	Квартира	8	1	81.80	3	44.70	2.70
57	Квартира	8	1	45.50	1	18.50	2.70
58	Квартира	8	1	33.20	1	14.30	2.70
59	Квартира	8	1	35.80	1	14.20	2.70
60	Квартира	8	1	40.10	1	16.60	2.70
61	Квартира	8	1	53.80	2	26.60	2.70
62	Квартира	8	1	32.10	1	14.70	2.70
63	Квартира	8	1	64.30	1	16.50	2.70
64	Квартира	9	1	81.80	3	44.70	2.70
65	Квартира	9	1	45.50	1	18.50	2.70
66	Квартира	9	1	33.20	1	14.30	2.70
67	Квартира	9	1	35.80	1	14.20	2.70
68	Квартира	9	1	40.10	1	16.60	2.70
69	Квартира	9	1	53.80	2	26.60	2.70
70	Квартира	9	1	32.10	1	14.70	2.70
71	Квартира	9	1	63.80	2	30.30	2.70
72	Квартира	10	1	81.80	3	44.70	2.70
73	Квартира	10	1	45.50	1	18.50	2.70
74	Квартира	10	1	33.20	1	14.30	2.70
75	Квартира	10	1	35.80	1	14.20	2.70
76	Квартира	10	1	40.10	1	16.60	2.70
77	Квартира	10	1	53.80	2	26.60	2.70
78	Квартира	10	1	32.10	1	14.70	2.70
79	Квартира	10	1	63.80	2	33.40	2.70
80	Квартира	11	1	81.80	3	44.70	2.70
81	Квартира	11	1	45.50	1	18.50	2.70
82	Квартира	11	1	33.20	1	14.30	2.70
83	Квартира	11	1	35.80	1	14.20	2.70
84	Квартира	11	1	40.10	1	16.60	2.70
85	Квартира	11	1	53.80	2	26.60	2.70
86	Квартира	11	1	32.10	1	14.70	2.70
87	Квартира	11	1	63.80	2	33.40	2.70
88	Квартира	12	1	81.80	3	44.70	2.70
89	Квартира	12	1	45.50	1	18.50	2.70
90	Квартира	12	1	33.20	1	14.30	2.70
91	Квартира	12	1	35.80	1	14.20	2.70
92	Квартира	12	1	40.10	1	16.60	2.70
93	Квартира	12	1	53.80	2	26.60	2.70
94	Квартира	12	1	32.10	1	14.70	2.70
95	Квартира	12	1	63.80	2	33.40	2.70

96	Квартира	13	1	81.80	3	44.70	2.70
97	Квартира	13	1	45.50	1	18.50	2.70
98	Квартира	13	1	33.20	1	14.30	2.70
99	Квартира	13	1	35.80	1	14.20	2.70
100	Квартира	13	1	40.10	1	16.60	2.70
101	Квартира	13	1	53.80	2	26.60	2.70
102	Квартира	13	1	32.10	1	14.70	2.70
103	Квартира	13	1	63.80	2	33.40	2.70
104	Квартира	14	1	81.80	3	44.70	2.70
105	Квартира	14	1	45.50	1	18.50	2.70
106	Квартира	14	1	33.20	1	14.30	2.70
107	Квартира	14	1	35.80	1	14.20	2.70
108	Квартира	14	1	40.10	1	16.60	2.70
109	Квартира	14	1	53.80	2	26.60	2.70
110	Квартира	14	1	32.10	1	14.70	2.70
111	Квартира	14	1	63.80	2	33.40	2.70
112	Квартира	15	1	81.80	3	44.70	2.70
113	Квартира	15	1	45.50	1	18.50	2.70
114	Квартира	15	1	33.20	1	14.30	2.70
115	Квартира	15	1	35.80	1	14.20	2.70
116	Квартира	15	1	40.10	1	16.60	2.70
117	Квартира	15	1	53.80	2	26.60	2.70
118	Квартира	15	1	32.10	1	14.70	2.70
119	Квартира	15	1	63.80	2	33.40	2.70
120	Квартира	1	2	58.50	2	28.20	2.70
121	Квартира	1	2	57.50	2	30.40	2.70
122	Квартира	1	2	32.40	1	15.00	2.70
123	Квартира	1	2	31.30	1	14.80	2.70
124	Квартира	1	2	47.80	2	28.50	2.70
125	Квартира	1	2	32.10	1	14.80	2.70
126	Квартира	1	2	44.40	1	18.70	2.70
127	Квартира	1	2	85.60	3	45.10	2.70
128	Квартира	2	2	58.50	2	28.20	2.70
129	Квартира	2	2	57.50	2	30.40	2.70
130	Квартира	2	2	32.40	1	15.00	2.70
131	Квартира	2	2	31.30	1	14.80	2.70
132	Квартира	2	2	31.30	1	14.80	2.70
133	Квартира	2	2	31.30	1	14.80	2.70
134	Квартира	2	2	32.10	1	14.80	2.70
135	Квартира	2	2	44.40	1	18.70	2.70
136	Квартира	2	2	85.60	3	45.10	2.70
137	Квартира	3	2	58.50	2	28.20	2.70
138	Квартира	3	2	57.50	2	30.40	2.70

139	Квартира	3	2	32.40	1	15.00	2.70
140	Квартира	3	2	31.30	1	14.80	2.70
141	Квартира	3	2	31.30	1	14.80	2.70
142	Квартира	3	2	31.30	1	14.80	2.70
143	Квартира	3	2	32.10	1	14.80	2.70
144	Квартира	3	2	44.40	1	18.70	2.70
145	Квартира	3	2	85.60	3	45.10	2.70
146	Квартира	4	2	58.50	2	28.20	2.70
257	Квартира	4	2	94.30	3	50.20	2.70
149	Квартира	4	2	31.30	1	14.80	2.70
150	Квартира	4	2	31.30	1	14.80	2.70
151	Квартира	4	2	31.30	1	14.80	2.70
152	Квартира	4	2	32.10	1	14.80	2.70
153	Квартира	4	2	44.40	1	18.70	2.70
154	Квартира	4	2	85.60	3	45.10	2.70
155	Квартира	5	2	58.50	2	28.20	2.70
156	Квартира	5	2	57.50	2	30.40	2.70
157	Квартира	5	2	32.40	1	15.00	2.70
158	Квартира	5	2	31.30	1	14.80	2.70
159	Квартира	5	2	31.30	1	14.80	2.70
160	Квартира	5	2	31.30	1	14.80	2.70
161	Квартира	5	2	32.10	1	14.80	2.70
162	Квартира	5	2	44.40	1	18.70	2.70
163	Квартира	5	2	85.70	3	45.10	2.70
164	Квартира	6	2	58.50	2	28.20	2.70
165	Квартира	6	2	57.50	2	30.40	2.70
166	Квартира	6	2	32.40	1	15.00	2.70
167	Квартира	6	2	31.30	1	14.80	2.70
168	Квартира	6	2	31.30	1	14.80	2.70
169	Квартира	6	2	31.30	1	14.80	2.70
170	Квартира	6	2	32.10	1	14.80	2.70
171	Квартира	6	2	44.40	1	18.70	2.70
172	Квартира	6	2	85.60	3	45.10	2.70
173	Квартира	7	2	58.50	2	28.20	2.70
174	Квартира	7	2	57.50	2	30.40	2.70
175	Квартира	7	2	32.40	1	15.00	2.70
176	Квартира	7	2	31.30	1	14.80	2.70
177	Квартира	7	2	31.30	1	14.80	2.70
178	Квартира	7	2	31.30	1	14.80	2.70
179	Квартира	7	2	32.10	1	14.80	2.70
180	Квартира	7	2	44.40	1	18.70	2.70
181	Квартира	7	2	85.60	3	45.10	2.70
182	Квартира	8	2	58.50	2	28.20	2.70

183	Квартира	8	2	57.50	2	30.40	2.70
184	Квартира	8	2	32.40	1	15.00	2.70
185	Квартира	8	2	31.30	1	14.80	2.70
186	Квартира	8	2	31.30	1	14.80	2.70
187	Квартира	8	2	31.30	1	14.80	2.70
188	Квартира	8	2	32.10	1	14.80	2.70
189	Квартира	8	2	44.40	1	18.70	2.70
190	Квартира	8	2	85.60	3	45.10	2.70
191	Квартира	9	2	58.50	2	28.20	2.70
192	Квартира	9	2	57.50	2	30.40	2.70
193	Квартира	9	2	32.40	1	15.00	2.70
194	Квартира	9	2	31.30	1	14.80	2.70
195	Квартира	9	2	31.30	1	14.80	2.70
196	Квартира	9	2	31.30	1	14.80	2.70
197	Квартира	9	2	32.10	1	14.80	2.70
198	Квартира	9	2	44.40	1	18.70	2.70
199	Квартира	9	2	85.60	3	45.10	2.70
200	Квартира	10	2	58.50	2	28.20	2.70
201	Квартира	10	2	57.50	2	30.40	2.70
202	Квартира	10	2	32.40	1	15.00	2.70
203	Квартира	10	2	31.30	1	14.80	2.70
204	Квартира	10	2	31.30	1	14.80	2.70
205	Квартира	10	2	31.30	1	14.80	2.70
206	Квартира	10	2	32.10	1	14.80	2.70
207	Квартира	10	2	44.40	1	18.70	2.70
208	Квартира	10	2	86.30	2	31.40	2.70
209	Квартира	11	2	58.50	2	28.20	2.70
210	Квартира	11	2	57.50	2	30.40	2.70
211	Квартира	11	2	32.40	1	15.00	2.70
212	Квартира	11	2	31.30	1	14.80	2.70
213	Квартира	11	2	31.30	1	14.80	2.70
214	Квартира	11	2	31.30	1	14.80	2.70
215	Квартира	11	2	32.10	1	14.80	2.70
216	Квартира	11	2	44.40	1	18.70	2.70
217	Квартира	11	2	85.60	3	45.10	2.70
218	Квартира	12	2	58.50	2	28.20	2.70
219	Квартира	12	2	57.50	2	30.40	2.70
220	Квартира	12	2	32.40	1	15.00	2.70
221	Квартира	12	2	31.30	1	14.80	2.70
222	Квартира	12	2	31.30	1	14.80	2.70
223	Квартира	12	2	31.30	1	14.80	2.70
224	Квартира	12	2	32.10	1	14.80	2.70
225	Квартира	12	2	44.40	1	18.70	2.70

226	Квартира	12	2	85.60	3	45.10	2.70
227	Квартира	13	2	58.50	2	28.20	2.70
228	Квартира	13	2	57.50	2	30.40	2.70
229	Квартира	13	2	32.40	1	15.00	2.70
230	Квартира	13	2	31.30	1	14.80	2.70
231	Квартира	13	2	31.30	1	14.80	2.70
232	Квартира	13	2	31.30	1	14.80	2.70
233	Квартира	13	2	32.10	1	14.80	2.70
234	Квартира	13	2	44.40	1	18.70	2.70
235	Квартира	13	2	85.60	3	45.10	2.70
236	Квартира	14	2	58.50	2	28.20	2.70
237	Квартира	14	2	57.50	2	30.40	2.70
238	Квартира	14	2	32.40	1	15.00	2.70
239	Квартира	14	2	31.30	1	14.80	2.70
240	Квартира	14	2	31.30	1	14.80	2.70
241	Квартира	14	2	31.30	1	14.80	2.70
242	Квартира	14	2	32.10	1	14.80	2.70
243	Квартира	14	2	44.40	1	18.70	2.70
244	Квартира	14	2	85.60	3	45.10	2.70
245	Квартира	15	2	58.50	2	28.20	2.70
246	Квартира	15	2	57.50	2	30.40	2.70
247	Квартира	15	2	32.40	1	15.00	2.70
248	Квартира	15	2	31.30	1	14.80	2.70
255	Квартира	15	2	63.00	1	8.90	2.70
251	Квартира	15	2	32.10	1	14.80	2.70
252	Квартира	15	2	44.40	1	18.70	2.70
253	Квартира	15	2	85.60	3	45.10	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1 **Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье	подвал первого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	518.8
2	Электрощитовая	подвал первого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	5.9
3	Техподполье	подвал второго подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	450.5
4	Водомерный узел	подвал второго подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	17.6
5	Насосная	подвал второго подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	24.5
6	Электрощитовая	подвал второго подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	6.6
7	Помещение приборов АПС	подвал второго подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	6.3
8	Позэтажный коридор	первый этаж первого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	54.8
9	Лифтовой холл	первый этаж первого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	7.9
10	Тамбур	первый этаж первого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	3.8

183	Воздушная зона	пятнадцатый этаж первого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	7.7
184	Тамбур	пятнадцатый этаж первого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	3.1
185	Лестничная клетка	пятнадцатый этаж первого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	14.7
186	Поэтажный коридор	пятнадцатый этаж второго подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	44.2
187	Лифтовой холл	пятнадцатый этаж второго подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	7.7
188	Тамбур	пятнадцатый этаж второго подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	3.8
189	Воздушная зона	пятнадцатый йэтаж второго подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	7.3
190	Тамбур	пятнадцатый этаж второго подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	3.1
191	Лестничная клетка	пятнадцатый этаж второго подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	14.7
192	Технический этаж	чердак первого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	550.1
193	Тамбур	чердак первого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	3.8
194	Воздушная зона	чердак первого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	8
195	Тамбур	чердак первого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	3.1
196	Лестничная клетка	чердак первого подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	14.7
197	Технический этаж	чердак второго подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	522.3
198	Тамбур	чердак второго подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	3.8
199	Воздушная зона	чердак второго подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	7.3
200	Тамбур	чердак второго подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	3.1
201	Лестничная клетка	чердак второго подъезда	Для обслуживания более одного помещения в доме	14.7
202	Котельная	кровля	Для обслуживания более одного помещения в доме	60.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	В многоквартирном доме	система отопления со всеми устройствами	для обслуживания более одного помещения в доме
2	В многоквартирном доме	внутренняя сеть водопровода со всеми устройствами	для обслуживания более одного помещения в доме
3	В многоквартирном доме	сеть канализации со всеми устройствами	для обслуживания более одного помещения в доме
4	В многоквартирном доме	Внутренние и наружные сети электроснабжения и осветительной электропроводки	для обслуживания более одного помещения в доме
5	В многоквартирном доме	внутренние и наружные сети связи в соответствии с проектной документацией	для обслуживания более одного помещения в доме
6	В многоквартирном доме	Пожарная сигнализация и диспетчеризация лифтов	для обслуживания более одного помещения в доме
7	В многоквартирном доме	Система газоснабжения	для обслуживания более одного помещения в доме

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 484 000 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 33:22:011303:2120

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8611 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810310000007997
		Корреспондентский счет: 3010181000000000602
		БИК: 041708602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 332802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02748671
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 225
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11 836,1 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 484 008 243,8 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8 Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: На основании договора № СКВ-ОБ-46 от 03.09.2018, заключенного между ООО "СК Континент Владимир" и ООО "Континент-строй" (ИНН 3328021039), являющимся членом членом Ассоциации саморегулируемой организации "Объединение строителей Владимирской области" (ИНН 3328461350) комментарий к разделу 5. В пунктах 12.3.1. и 12.3.2. раздела 12 Проектной декларации указаны кадастровый номер и площадь земельного участка (кадастровый номер 33:22:011303:2120, площадь 5126 кв.м.), образованного в результате перераспределения следующих земельных участков: - земельный участок площадью 4161 кв.м. с кадастровым номером № 33:22:011303:371 (договор купли продажи от 28.02.2018, дата государственной регистрации - 02.03.2018); - земельный участок площадью 794 кв.м. с кадастровым номером 33:22:011303:1712 (договор купли продажи от 28.02.2018, дата государственной регистрации - 06.03.2018); - земельный участок площадью 640 кв.м. с кадастровым номером 33:22:011303:951 (договор купли продажи от 28.02.2018, дата государственной регистрации - 14.03.2018). Реквизиты расчетного счета Застройщика, открытого в уполномоченном банке: Р/счет 40702810310000007997 ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8611 ПАО СБЕРБАНК БИК 041708602 ИНН 7707083893 КПП 332801001 Кор. счет 30101810000000000602
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	28.12.2018	Архитектурные решения, СКВ-ВНД-1-АР	Объединение двух квартир в одну
2	31.01.2019	Архитектурные решения, СКВ-ВНД-1-АР	Объединение двух квартир в одну
3	15.07.2019	Архитектурные решения, СКВ-ВНД-1-АР	Объединение двух квартир в одну
4	30.01.2020	Архитектурные решения, СКВ-ВНД-1-АР	Объединение двух квартир в одну
5	25.01.2021	Раздел 1. Пояснительная записка	Откорректированы технико-экономические показатели объекта в связи с изменением площади квартир. Заменены технические условия
6	25.01.2021	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	Произведена корректировка схем и планов в связи с изменением расположения проездов и автомобильной парковки. Изменена конфигурация пожарного проезда (пожарный проезд длиной 150м, заканчивается разворотной площадкой, размером 15x15м) Изменены малые архитектурные формы

7	25.01.2021	Раздел 3. Архитектурные решения	Замена стационарной крышной котельной на блочно-модульную крышную котельную. Изменение планировочного решения технического подполья. Добавлены banquetки под пилоны подполья. Исключено помещение уборочного инвентаря. Объединения и перепланировки квартир: • Секция 1, этаж 8, в осях Д-Л и 4-7, перепланировка квартиры 63; • Секция 2, этаж 5, в осях А/1-Е/1 и 3/1-5/1, перепланировка квартиры 163; • Секция 1, этаж 6, в осях А-Л и 1-5, объединение квартир 45 и 46; • Секция 1, этаж 7, в осях А-Г и 5-11, объединение квартир 51 и 52; • Секция 2, этаж 4, в осях Ш-Я и 15-25, объединение квартир 147 и 148; • Секция 2, этаж 15, в осях П-Х и 21-25, объединение квартир 249 и 250. • Секция 2, этаж 9, в осях А/1-У/1 и 3/1-5/1, перепланировка квартиры 208; • Секция 1, этаж 5, в осях Д-Л и 4-7, перепланировка квартиры 71. Изменение технико-экономических показателей: • Общее количество квартир с 253 до 249 в том числе: однокомнатных: со 161 до 157 двухкомнатных: с 62 до 61 трехкомнатных: с 30 до 31 • Жилая площадь квартир с 5692,6 м2 до 5 643,0 м2 • Общая площадь квартир с 11828,8 м2 до 11 836,2 м2 • Приведенная площадь квартир с 12376,2 м2 до 12 384,1 м2
8	25.01.2021	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Замена стационарной крышной котельной на блочно-модульную крышную котельную. Изменение планировочного решения технического подполья. Добавлены banquetки под пилоны подполья. Исключено помещение уборочного инвентаря. □ Объединения и перепланировки квартир: • Секция 1, этаж 8, в осях Д-Л и 4-7, перепланировка квартиры 63; • Секция 2, этаж 5, в осях А/1-Е/1 и 3/1-5/1, перепланировка квартиры 163; • Секция 1, этаж 6, в осях А-Л и 1-5, объединение квартир 45 и 46; • Секция 1, этаж 7, в осях А-Г и 5-11, объединение квартир 51 и 52; • Секция 2, этаж 4, в осях Ш-Я и 15-25, объединение квартир 147 и 148; • Секция 2, этаж 15, в осях П-Х и 21-25, объединение квартир 249 и 250. • Секция 2, этаж 9, в осях А/1-У/1 и 3/1-5/1, перепланировка квартиры 208; • Секция 1, этаж 5, в осях Д-Л и 4-7, перепланировка квартиры 71.
9	25.01.2021	Подраздел 1. Система электроснабжения. Жилой дом	• Изменение технических условий • Выполнена замена типов счетчиков на вводе ВРУ1 и ВРУ2 (с Меркурий 230 АМ на Меркурий 230 АR) • Выполнено подключение КНС1 и КНС2 от ВРУ1 и ВРУ2 жилого дома • Выполнено подключение USB лавок • Выполнено подключение подъемников для МГН • Откорректированы трассы кабельных линий, проходящих по техподполью и жилым этажам • Откорректирован план наружного освещения с учетом подключения • КНС и USB столбиков • Исключена дополнительная система уравнивания потенциалов в помещениях с ванной
10	25.01.2021	Подраздел 1. Система электроснабжения. Котельная	Раздел исключён
11	25.01.2021	Подраздел 2. Система водоснабжения. Внутреннее водоснабжение. Жилой дом	Изменение расхода водоснабжения и водоотведения (было 198,0 м3/сут – стало 160,9 м3/сут; было 15,87 м3/сут – стало 15,495 м3/сут, было 5,97 л/с – стало 5,877 л/с); Ввод водопровода выполнен между осями Э-Ю; На каждом вводе предусмотрен водомерный узел; Изменено плановое положение сети ТЗ.
12	25.01.2021	Подраздел 2. Система водоснабжения. Внутреннее водоснабжение. Котельная	Раздел исключён
13	25.01.2021	Подраздел 2. Система водоснабжения. Наружное водоснабжение	Подключение к магистральным кольцевым сетям водопровода, согласно полученным техническим условиям, осуществляется по средствам присоединения к водопроводной сети диаметром 300 мм, выполненной по комплекту 247/04-1,2,3,4,5 - 2017 –НВ. Проектируемая сеть прокладывается с устройством кольца диаметром 225 мм из полиэтиленовых труб, с установкой на сети пожарных гидрантов и отключающей арматуры, согласно действующим нормам и правилам. Изменение расхода водоснабжения и водоотведения (было 198,0 м3/сут – стало 160,9 м3/сут; было 15,87 м3/сут – стало 15,495 м3/сут, было 5,97 л/с – стало 5,877 л/с);
14	25.01.2021	Подраздел 3. Система водоотведения. Внутреннее водоотведение. Жилой дом	Выпуск ливневой канализации К2-2 выполняется между осями 3/1-4/1. Изменен диаметр 100 горизонтального участка в техподполье на диаметр 159 от стояка К2-2 до выпуска. Напорная линия от дренажного насоса подключена к выпуску К2-2. Откорректировано количество бытовых стоков: было 198,00 м3/сут, стало 160,9 м3/сут; было 15,87 м3/ч стало 15,495 м3/ч; было 7,57 л/с стало 7,477 л/с.

15	25.01.2021	Подраздел 3. Система водоотведения. Внутреннее водоотведение. Котельная	Раздел исключён
16	25.01.2021	Подраздел 3. Система водоотведения. Наружное водоотведение	Откорректировано количество бытовых стоков: было 198,00 м3/сут, стало 160,9 м3/сут; было 15,87 м3/ч стало 15,495 м3/ч; было 7,57 л/с стало 7,477 л/с. Откорректировано количество ливневых стоков: было 89,26 л/с стало 45 л/с. Подключение к существующим коллекторам ливневой и бытовой канализации, указанным в технических условиях, осуществляются по средствам ранее проложенных сетей по ул. Нижняя Дуброва. Стоки бытовой и ливневой канализации самотеком собираются в канализационные насосные станции, установленные на придомовой территории. Перед подключением в существующие колодцы на напорных сетях устанавливаются колодцы гасители. Проектируемая самотечная канализация прокладывается из гофрированных полипропиленовых труб по ГОСТ Р 54475-2011 с установкой железобетонных колодцев. Напорные участки выполняются из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001.
17	25.01.2021	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Отопление и вентиляция. Котельная	Раздел исключён
18	25.01.2021	Подраздел 5. Сети связи. Жилой дом	<ul style="list-style-type: none"> • Изменение технических условий • Изменение схемы телевидения – замена трансляции обязательных каналов от приемных антенн на технологию FTTB • Изменение количества пар на квартиру с 4-х на 2 • Изменение количества ШТ с 4-х на 2 • Замена шкафов ШАН на коробки с плитами • Исключение абонентской разводки по квартирам
19	25.01.2021	Подраздел 5. Сети связи. Автоматизация. Котельная	Раздел исключён
20	25.01.2021	Подраздел 5. Сети связи. Автоматическая пожарная сигнализация. Котельная	Раздел исключён
21	25.01.2021	Подраздел 6. Система внутреннего газоснабжения. Котельная	Раздел исключён
22	25.01.2021	Подраздел 6. Система наружного газоснабжения. Котельная	Раздел исключён
23	25.01.2021	Подраздел 7. Технологические решения. Котельная	Раздел исключён

24	25.01.2021	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Корректировкой проекта предусмотрено изменение проезда для пожарной техники и организация разворотной площадки с северной стороны здания.
25	25.01.2021	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Изменение движения МГН на придомовой территории

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2444686806988331430355816676726603778

Владелец: **ООО Специализированный застройщик "СК
Континент Владимир", Аношин Роман Михайлович, г.
Владимир**

Действителен: с 17.12.2020 по 17.12.2021