

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 33-000390 от 09.03.2022

**ЖК "Горького 60а", Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным гаражом - стоянкой, строящийся на земельном участке с кадастровым номером 33:22:024018:625 по адресу: Владимирская обл., г. Владимир, Горького, д.60а**

**Дата первичного размещения: 23.11.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Ренова</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Ренова</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>600021</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Владимирская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Владимир</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Мира</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>2д</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>3</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(904)253-10-13</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>bogdanov@urist33.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.szrenova.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Богданов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Ярослав</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик Ренова</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>3328024086</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3328024086</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193328011690</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>06.12.2019</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Богданов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Ярослав</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>20 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>110-686-676 54</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>332909945716</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Калиничев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Артем</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>14 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>124-917-257 62</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>503408059747</b>
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Капустина</b>
	3.3.2	Имя: <b>Анна</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>

	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>66 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>161-198-202 54</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>332762518247</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Богданов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ярослав</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>20 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>110-686-676 54</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>332909945716</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Протокол № 1 Общего собрания учредителей Общества с ограниченной ответственностью «Ренова» от 02.12.2019</b>
	3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1
3.4.2		Имя: <b>Артем</b>
3.4.3		Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
3.4.4		Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
3.4.5		Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>14 %</b>
3.4.6		Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>124-917-257 62</b>

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>503408059747</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Брачный договор от 18.09.2020 б/н , удостоверенный нотариусом Сергеевой Н.В. реестровый номер 33/76-н/33-2020-4-577</b>
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Капустина</b>
	3.4.2	Имя: <b>Анна</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>66 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>161-198-202 54</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>332762518247</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Протокол № 1 Общего собрания учредителей Общества с ограниченной ответственностью «Ренова» от 02.12.2019</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-1 760,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>18 452,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>657 312,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:



	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
<b>08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: <b>Договор подряда на строительство объекта заключен с организацией, имеющей членство в СРО. Данные о подрядчике содержатся в разделе 23 проектной декларации</b>
<b>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Владимирская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Владимир</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Горького</b>
	9.2.10	Дом: <b>60а</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>17 760,15 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9 589,15 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 385,30 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11 974,45 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>3</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЦЕНТР ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3328012274</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОЕКТНОЕ БЮРО "СПЕЦПРО"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3327132508</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.09.2020</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>33-2-1-3-044869-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"КОИН-С"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3327136453</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Горького 60а"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>33-RU33301000-85-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.10.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.12.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>33-RU33301000-85-2020</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.10.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.12.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>17.06.2021</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Протокол общего собрания учредителей (участников)</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>6</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.10.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.10.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>33:22:024018:625</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5 074,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>7</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Качели гнездо на юго-востоке, горка на юге, песочница на юге, качалка на пружине на юге.</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивный комплекс на юго-востоке, турник двойной на юго-востоке,</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>7</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Диван садово-парковый на железобетонных ножках на юге и юго-востоке</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Три, на юге</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Газон партерный 304,6 кв.м. Туи-17 шт,расположение относительно объекта строительства: юг, юго-восток</b>



	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Согласно техническим условиям № 9 от 04.06.2020, выданным ООО "СтройГарант", срок действия до 04.06.2023</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Урна деревянная на ж/б основании 6 шт. стойка для чистки ковров 2 шт. ворота 2 шт. забор металлический</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>1 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>34.4 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>37.8 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВЛАДИМИРВОДОКАНАЛ" ГОРОДА ВЛАДИМИРА</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3302001983</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>166</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 441 327 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВЛАДИМИРВОДОКАНАЛ" ГОРОДА ВЛАДИМИРА</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3302001983</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>166</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 048 739 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙГАРАНТ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3329038349</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.06.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.06.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>390 625,20 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3328101380</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>198/368/з</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 554 914,46 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВЛАДИМИРВОДОКАНАЛ" ГОРОДА ВЛАДИМИРА</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3302001983</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>166</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 441 327 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3328101380</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>198/368/з</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 554 914,46 руб.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3328101380</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>198/368/з</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 554 914,46 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОМЫШЛЕННАЯ ФИРМА СПЕЦЛИФТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3327137538</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>108</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>104</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 99				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	70.28	2	38.06	2.75
2	Квартира	1	1	104.08	3	44.86	2.75
3	Квартира	1	1	110.17	3	62.21	2.75
4	Квартира	2	1	82.90	2	35.84	2.75
5	Квартира	2	1	47.96	1	18.68	2.75
6	Квартира	2	1	69.18	2	38.06	2.75
7	Квартира	2	1	102.95	3	44.85	2.75
8	Квартира	3	1	83.48	2	35.84	2.75
9	Квартира	3	1	48.37	1	18.68	2.75
10	Квартира	3	1	69.91	2	38.06	2.75
11	Квартира	3	1	103.65	3	44.85	2.75
12	Квартира	4	1	83.48	2	35.84	2.75
13	Квартира	4	1	48.37	1	18.68	2.75
14	Квартира	4	1	69.91	2	38.06	2.75
15	Квартира	4	1	103.65	3	44.85	2.75
16	Квартира	5	1	83.48	2	35.84	2.75
17	Квартира	5	1	48.37	1	18.68	2.75
18	Квартира	5	1	69.91	2	38.06	2.75
19	Квартира	5	1	103.65	3	44.85	2.75
20	Квартира	6	1	83.48	2	35.84	2.75
21	Квартира	6	1	48.37	1	18.68	2.75
22	Квартира	6	1	69.91	2	38.06	2.75
23	Квартира	6	1	106.11	3	44.85	2.75
24	Квартира	7	1	83.48	2	35.84	2.75
25	Квартира	7	1	48.37	1	18.68	2.75
26	Квартира	7	1	69.91	2	38.06	2.75
27	Квартира	7	1	106.11	3	44.85	2.75
28	Квартира	8	1	83.48	2	35.84	3.05
29	Квартира	8	1	48.37	1	18.68	3.05
30	Квартира	8	1	69.91	2	38.06	3.05
31	Квартира	8	1	106.11	3	44.85	3.05
32	Квартира	9	1	83.48	2	35.84	3.05
33	Квартира	9	1	48.37	1	18.68	3.05
34	Квартира	9	1	69.91	2	38.06	3.05
35	Квартира	9	1	106.11	3	44.85	3.05
36	Квартира	10	1	83.48	2	35.84	3.05
37	Квартира	10	1	48.37	1	18.68	3.05

38	Квартира	10	1	69.91	2	38.06	3.05
39	Квартира	10	1	106.11	3	44.85	3.05
40	Квартира	1	2	50.27	1	16.98	2.75
41	Квартира	1	2	93.26	3	44.96	2.75
42	Квартира	1	2	123.57	3	63.85	2.75
43	Квартира	2	2	121.83	3	63.84	2.75
44	Квартира	2	2	85.30	2	35.96	2.75
45	Квартира	2	2	94.77	3	44.97	2.75
46	Квартира	3	2	122.20	3	63.84	2.75
47	Квартира	3	2	85.44	2	35.96	2.75
48	Квартира	3	2	95.15	3	44.97	2.75
49	Квартира	4	2	122.20	3	63.84	2.75
50	Квартира	4	2	85.44	2	35.96	2.75
51	Квартира	4	2	95.15	3	44.97	2.75
52	Квартира	5	2	122.20	3	63.84	2.75
53	Квартира	5	2	85.44	2	35.96	2.75
54	Квартира	5	2	95.15	3	44.97	2.75
55	Квартира	6	2	122.20	3	63.84	2.75
56	Квартира	6	2	85.44	2	35.96	2.75
57	Квартира	6	2	95.16	3	44.98	2.75
58	Квартира	7	2	122.20	3	63.98	2.75
59	Квартира	7	2	85.44	2	35.96	2.75
60	Квартира	7	2	95.16	3	44.98	2.75
61,62	Квартира	8	2	205.90	3	57.60	3.05
63	Квартира	8	2	95.16	3	44.98	3.05
64	Квартира	9	2	122.20	3	63.84	3.05
65	Квартира	9	2	85.44	2	35.96	3.05
66	Квартира	9	2	95.16	3	44.98	3.05
67	Квартира	10	2	122.20	3	63.84	3.05
68	Квартира	10	2	85.44	2	35.96	3.05
69	Квартира	10	2	95.16	3	44.98	3.05
70	Квартира	1	3	61.42	1	20.76	2.75
71	Квартира	1	3	88.61	2	44.34	2.75
72	Квартира	1	3	80.02	2	35.68	2.75
73	Квартира	1	3	90.91	3	46.94	2.75
74	Квартира	2	3	87.84	2	36.23	2.75
75	Квартира	2	3	123.00	3	49.62	2.75
76	Квартира	2	3	59.79	1	20.76	2.75
77	Квартира	2	3	86.85	2	44.63	2.75
78	Квартира	3	3	88.30	2	36.23	2.75
79	Квартира	3	3	124.15	3	49.62	2.75
80	Квартира	3	3	60.12	1	20.76	2.75
81	Квартира	3	3	87.18	2	44.63	2.75

82	Квартира	4	3	88.30	2	36.23	2.75
83	Квартира	4	3	124.15	3	49.62	2.75
84	Квартира	4	3	60.12	1	20.76	2.75
85	Квартира	4	3	87.18	2	44.63	2.75
86	Квартира	5	3	88.30	2	36.23	2.75
87	Квартира	5	3	124.15	3	49.62	2.75
88	Квартира	5	3	60.12	1	20.76	2.75
89	Квартира	5	3	87.18	2	44.63	2.75
90	Квартира	6	3	88.29	2	36.23	2.75
91	Квартира	6	3	124.15	3	49.62	2.75
92	Квартира	6	3	60.12	1	20.76	2.75
93	Квартира	6	3	87.18	2	44.63	2.75
94	Квартира	7	3	88.29	2	36.23	2.75
95	Квартира	7	3	124.15	3	49.62	2.75
96	Квартира	7	3	60.12	1	20.76	2.75
97	Квартира	7	3	87.18	2	44.63	2.75
98	Квартира	8	3	88.30	2	36.23	3.05
99	Квартира	8	3	124.15	3	49.62	3.05
100	Квартира	8	3	60.12	1	20.76	3.05
101	Квартира	8	3	87.18	2	44.63	3.05
102	Квартира	9	3	88.30	2	36.23	3.05
103	Квартира	9	3	124.15	3	49.62	3.05
104	Квартира	9	3	60.12	1	20.76	3.05
105	Квартира	9	3	87.18	2	44.63	3.05
106	Квартира	10	3	88.30	2	36.23	3.05
107	Квартира	10	3	124.15	3	49.62	3.05
108	Квартира	10	3	60.12	1	20.76	3.05
109	Квартира	10	3	87.18	2	44.63	3.05

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 1	13.25	
2	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 2	13.25	
3	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 3	13.25	
4	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 4	13.25	
5	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 5	13.25	
6	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 6	13.25	
7	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 7	13.25	
8	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 8	13.25	
9	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 9	13.25	
10	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 10	13.25	
11	Машино-место	-2	1	13.25	Машиноместо 11	13.25	







98	Машино-место	-2	3	13.25	Машиноместо 98	13.25	
99	Машино-место	-2	3	13.25	Машиноместо 99	13.25	
100	Нежилое помещение	-1	1	235.00	Нежилое помещение 100	235.00	3.05
101	Нежилое помещение	-1	2	182.00	Нежилое помещение 101	182.00	3.05
102	Нежилое помещение	-1	2	189.55	Нежилое помещение 102	189.55	3.05
103	Нежилое помещение	-1	3	183.45	Нежилое помещение 103	183.45	3.05
104	Нежилое помещение	-1	3	283.55	Нежилое помещение 104	283.55	3.05

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Внутренний проезд	Подземный паркинг		общего пользования	1993.25
2	Рампа с пешеходной зоной	Подземный паркинг		общего пользования	96.35
3	Эвакуационная лестница	Подземный паркинг		общего пользования	13.20
4	КПП	Подземный паркинг		обслуживающее помещение	7.25
5	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг 1 подъезд		общего пользования	4.60
6	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг 1 подъезд		общего пользования	5.20
7	Лифтовый холл	Подземный паркинг 1 подъезд		общего пользования	10.45
8	Техническое помещение	Подземный паркинг 1 подъезд		техническое помещение	22.40
9	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг 2 подъезд		общего пользования	5.00
10	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг 2 подъезд		общего пользования	5.15
11	Лифтовый холл	Подземный паркинг 2 подъезд		общего пользования	10.45
12	Техническое помещение	Подземный паркинг 2 подъезд		техническое помещение	22.40
13	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг 3 подъезд		общего пользования	7.50
14	Тамбур-шлюз	Подземный паркинг 3 подъезд		общего пользования	11.40
15	Лифтовый холл	Подземный паркинг 3 подъезд		общего пользования	10.45
16	Техническое помещение	Подземный паркинг 3 подъезд		техническое помещение	22.40
17	Лестничная клетка	Цокольный этаж 1 подъезд		общего пользования	14.20
18	Лестничная клетка	Цокольный этаж 2 подъезд		общего пользования	14.20
19	Лестничная клетка	Цокольный этаж 3 подъезд		общего пользования	14.20
20	Тамбур	1 этаж I подъезд		общего пользования	6.00
21	Тамбур	1 этаж I подъезд		общего пользования	10.85
22	Внеквартирный коридор	1 этаж I подъезд		общего пользования	18.65
23	Лифтовый холл	1 этаж I подъезд		общего пользования	6.55
24	Тамбур	1 этаж I подъезд		общего пользования	1.85
25	Наружная воздушная зона	1 этаж I подъезд		общего пользования	7.50
26	Тамбур	1 этаж I подъезд		общего пользования	1.65
27	Лестничный узел	1 этаж I подъезд		общего пользования	13.30
28	Тамбур	1 этаж II подъезд		общего пользования	4.35
29	Внеквартирный коридор	1 этаж II подъезд		общего пользования	11.65
30	Колясочная	1 этаж II подъезд		общего пользования	4.25
31	Техническое помещение	1 этаж II подъезд		техническое помещение	4.50
32	КУИ	1 этаж II подъезд		техническое помещение	1.60

33	Межквартирный коридор	1 этаж II подъезд	общего пользования	14.50
34	Лифтовый холл	1 этаж II подъезд	общего пользования	6.55
35	Тамбур	1 этаж II подъезд	общего пользования	1.85
36	Наружная воздушная зона	1 этаж II подъезд	общего пользования	7.50
37	Тамбур	1 этаж II подъезд	общего пользования	1.65
38	Лестничнй узел	1 этаж II подъезд	общего пользования	13.30
39	Тамбур	1 этаж III подъезд	общего пользования	6.85
40	Тамбур	1 этаж III подъезд	общего пользования	17.80
41	Межквартирный коридор	1 этаж III подъезд	общего пользования	26.30
42	Лифтовый холл	1 этаж III подъезд	общего пользования	6.55
43	Тамбур	1 этаж III подъезд	общего пользования	1.85
44	Наружная воздушная зона	1 этаж III подъезд	общего пользования	7.50
45	Тамбур	1 этаж III подъезд	общего пользования	1.65
46	Тамбур	2 этаж I подъезд	общего пользования	1.85
47	Наружная воздушная зона	2 этаж I подъезд	общего пользования	7.45
48	Тамбур	2 этаж I подъезд	общего пользования	1.65
49	Лестничнй узел	2 этаж I подъезд	общего пользования	13.30
50	Межквартирный коридор	2 этаж II подъезд	общего пользования	12.40
51	Лифтовый холл	2 этаж II подъезд	общего пользования	6.55
52	Тамбур	2 этаж II подъезд	общего пользования	1.85
53	Наружная воздушная зона	2 этаж II подъезд	общего пользования	7.50
54	Тамбур	2 этаж II подъезд	общего пользования	1.65
55	Лестничнй узел	2 этаж II подъезд	общего пользования	13.30
56	Межквартирный коридор	2 этаж III подъезд	общего пользования	20.20
57	Лифтовый холл	2 этаж III подъезд	общего пользования	6.55
58	Тамбур	2 этаж III подъезд	общего пользования	1.85
59	Наружная воздушная зона	2 этаж III подъезд	общего пользования	7.50
60	Тамбур	2 этаж III подъезд	общего пользования	1.65
61	Лестничнй узел	2 этаж III подъезд	общего пользования	13.30
62	Внеквартирный коридор	3 этаж I подъезд	общего пользования	18.65
63	Лифтовый холл	3 этаж I подъезд	общего пользования	6.55
64	Тамбур	3 этаж I подъезд	общего пользования	1.85
65	Наружная воздушная зона	3 этаж I подъезд	общего пользования	7.45
66	Тамбур	3 этаж I подъезд	общего пользования	1.65
67	Лестничнй узел	3 этаж I подъезд	общего пользования	13.30
68	Межквартирный коридор	3 этаж II подъезд	общего пользования	12.40
69	Лифтовый холл	3 этаж II подъезд	общего пользования	6.55
70	Тамбур	3 этаж II подъезд	общего пользования	1.85
71	Наружная воздушная зона	3 этаж II подъезд	общего пользования	7.45
72	Тамбур	3 этаж II подъезд	общего пользования	1.65
73	Лестничнй узел	3 этаж II подъезд	общего пользования	13.30
74	Межквартирный коридор	3 этаж III подъезд	общего пользования	20.20
75	Лифтовый холл	3 этаж III подъезд	общего пользования	6.55

76	Тамбур	3 этаж III подъезд	общего пользования	1.85
77	Наружная воздушная зона	3 этаж III подъезд	общего пользования	7.45
78	Тамбур	3 этаж III подъезд	общего пользования	1.65
79	Лестничный узел	3 этаж III подъезд	общего пользования	13.30
80	Внеквартирный коридор	4 этаж I подъезд	общего пользования	18.65
81	Лифтовый холл	4 этаж I подъезд	общего пользования	6.55
82	Тамбур	4 этаж I подъезд	общего пользования	1.85
83	Наружная воздушная зона	4 этаж I подъезд	общего пользования	7.45
84	Тамбур	4 этаж I подъезд	общего пользования	1.65
85	Лестничный узел	4 этаж I подъезд	общего пользования	13.30
86	Межквартирный коридор	4 этаж II подъезд	общего пользования	12.40
87	Лифтовый холл	4 этаж II подъезд	общего пользования	6.55
88	Тамбур	4 этаж II подъезд	общего пользования	1.85
89	Наружная воздушная зона	4 этаж II подъезд	общего пользования	7.45
90	Тамбур	4 этаж II подъезд	общего пользования	1.65
91	Лестничный узел	4 этаж II подъезд	общего пользования	13.30
92	Межквартирный коридор	4 этаж III подъезд	общего пользования	20.20
93	Лифтовый холл	4 этаж III подъезд	общего пользования	6.55
94	Тамбур	4 этаж III подъезд	общего пользования	1.85
95	Наружная воздушная зона	4 этаж III подъезд	общего пользования	7.45
96	Тамбур	4 этаж III подъезд	общего пользования	1.65
97	Лестничный узел	4 этаж III подъезд	общего пользования	13.30
98	Внеквартирный коридор	5 этаж I подъезд	общего пользования	18.65
99	Лифтовый холл	5 этаж I подъезд	общего пользования	6.55
100	Тамбур	5 этаж I подъезд	общего пользования	1.85
101	Наружная воздушная зона	5 этаж I подъезд	общего пользования	7.45
102	Тамбур	5 этаж I подъезд	общего пользования	1.65
103	Лестничный узел	5 этаж I подъезд	общего пользования	13.30
104	Межквартирный коридор	5 этаж II подъезд	общего пользования	12.40
105	Лифтовый холл	5 этаж II подъезд	общего пользования	6.55
106	Тамбур	5 этаж II подъезд	общего пользования	1.85
107	Наружная воздушная зона	5 этаж II подъезд	общего пользования	7.45
108	Тамбур	5 этаж II подъезд	общего пользования	1.65
109	Лестничный узел	5 этаж II подъезд	общего пользования	13.30
110	Межквартирный коридор	5 этаж III подъезд	общего пользования	20.20
111	Лифтовый холл	5 этаж III подъезд	общего пользования	6.55
112	Тамбур	5 этаж III подъезд	общего пользования	1.85
113	Наружная воздушная зона	5 этаж III подъезд	общего пользования	7.45
114	Тамбур	5 этаж III подъезд	общего пользования	1.65
115	Лестничный узел	5 этаж III подъезд	общего пользования	13.30
116	Внеквартирный коридор	6 этаж I подъезд	общего пользования	18.65
117	Лифтовый холл	6 этаж I подъезд	общего пользования	6.55
118	Тамбур	6 этаж I подъезд	общего пользования	1.85

119	Наружная воздушная зона	6 этаж I подъезд	общего пользования	7.45
120	Тамбур	6 этаж I подъезд	общего пользования	1.65
121	Лестничный узел	6 этаж I подъезд	общего пользования	13.30
122	Межквартирный коридор	6 этаж II подъезд	общего пользования	12.40
123	Лифтовый холл	6 этаж II подъезд	общего пользования	6.55
124	Тамбур	6 этаж II подъезд	общего пользования	1.85
125	Наружная воздушная зона	6 этаж II подъезд	общего пользования	7.45
126	Тамбур	6 этаж II подъезд	общего пользования	1.65
127	Лестничный узел	6 этаж II подъезд	общего пользования	13.30
128	Межквартирный коридор	6 этаж III подъезд	общего пользования	20.20
129	Лифтовый холл	6 этаж III подъезд	общего пользования	6.55
130	Тамбур	6 этаж III подъезд	общего пользования	1.85
131	Наружная воздушная зона	6 этаж III подъезд	общего пользования	7.45
132	Тамбур	6 этаж III подъезд	общего пользования	1.65
133	Лестничный узел	6 этаж III подъезд	общего пользования	13.30
134	Внеквартирный коридор	7 этаж I подъезд	общего пользования	18.65
135	Лифтовый холл	7 этаж I подъезд	общего пользования	6.55
136	Тамбур	7 этаж I подъезд	общего пользования	1.85
137	Наружная воздушная зона	7 этаж I подъезд	общего пользования	7.45
138	Тамбур	7 этаж I подъезд	общего пользования	1.65
139	Лестничный узел	7 этаж I подъезд	общего пользования	13.30
140	Межквартирный коридор	7 этаж II подъезд	общего пользования	12.40
141	Лифтовый холл	7 этаж II подъезд	общего пользования	6.55
142	Тамбур	7 этаж II подъезд	общего пользования	1.85
143	Наружная воздушная зона	7 этаж II подъезд	общего пользования	7.45
144	Тамбур	7 этаж II подъезд	общего пользования	1.65
145	Лестничный узел	7 этаж II подъезд	общего пользования	13.30
146	Межквартирный коридор	7 этаж III подъезд	общего пользования	20.20
147	Лифтовый холл	7 этаж III подъезд	общего пользования	6.55
148	Тамбур	7 этаж III подъезд	общего пользования	1.85
149	Наружная воздушная зона	7 этаж III подъезд	общего пользования	7.45
150	Тамбур	7 этаж III подъезд	общего пользования	1.65
151	Лестничный узел	7 этаж III подъезд	общего пользования	13.30
152	Внеквартирный коридор	8 этаж I подъезд	общего пользования	18.65
153	Лифтовый холл	8 этаж I подъезд	общего пользования	6.55
154	Тамбур	8 этаж I подъезд	общего пользования	1.85
155	Наружная воздушная зона	8 этаж I подъезд	общего пользования	7.45
156	Тамбур	8 этаж I подъезд	общего пользования	1.65
157	Лестничный узел	8 этаж I подъезд	общего пользования	13.30
158	Межквартирный коридор	8 этаж II подъезд	общего пользования	12.40
159	Лифтовый холл	8 этаж II подъезд	общего пользования	6.55
160	Тамбур	8 этаж II подъезд	общего пользования	1.85
161	Наружная воздушная зона	8 этаж II подъезд	общего пользования	7.45

162	Тамбур	8 этаж II подъезд	общего пользования	1.65
163	Лестничный узел	8 этаж II подъезд	общего пользования	13.30
164	Межквартирный коридор	8 этаж III подъезд	общего пользования	20.20
165	Лифтовый холл	8 этаж III подъезд	общего пользования	6.55
166	Тамбур	8 этаж III подъезд	общего пользования	1.85
167	Наружная воздушная зона	8 этаж III подъезд	общего пользования	7.50
168	Тамбур	8 этаж III подъезд	общего пользования	1.65
169	Лестничный узел	8 этаж III подъезд	общего пользования	13.30
170	Внеквартирный коридор	9 этаж I подъезд	общего пользования	18.65
171	Лифтовый холл	9 этаж I подъезд	общего пользования	6.55
172	Тамбур	9 этаж I подъезд	общего пользования	1.85
173	Наружная воздушная зона	9 этаж I подъезд	общего пользования	7.45
174	Тамбур	9 этаж I подъезд	общего пользования	1.65
175	Лестничный узел	9 этаж I подъезд	общего пользования	13.30
176	Межквартирный коридор	9 этаж II подъезд	общего пользования	12.40
177	Лифтовый холл	9 этаж II подъезд	общего пользования	6.55
178	Тамбур	9 этаж II подъезд	общего пользования	1.85
179	Наружная воздушная зона	9 этаж II подъезд	общего пользования	7.45
180	Тамбур	9 этаж II подъезд	общего пользования	1.65
181	Лестничный узел	9 этаж II подъезд	общего пользования	13.30
182	Межквартирный коридор	9 этаж III подъезд	общего пользования	20.20
183	Лифтовый холл	9 этаж III подъезд	общего пользования	6.55
184	Тамбур	9 этаж III подъезд	общего пользования	1.85
185	Наружная воздушная зона	9 этаж III подъезд	общего пользования	7.50
186	Тамбур	9 этаж III подъезд	общего пользования	1.65
187	Лестничный узел	9 этаж III подъезд	общего пользования	13.30
188	Внеквартирный коридор	10 этаж I подъезд	общего пользования	18.65
189	Лифтовый холл	10 этаж I подъезд	общего пользования	6.55
190	Тамбур	10 этаж I подъезд	общего пользования	1.85
191	Наружная воздушная зона	10 этаж I подъезд	общего пользования	7.45
192	Тамбур	10 этаж I подъезд	общего пользования	1.65
193	Лестничный узел	10 этаж I подъезд	общего пользования	13.30
194	Межквартирный коридор	10 этаж II подъезд	общего пользования	12.40
195	Лифтовый холл	10 этаж II подъезд	общего пользования	6.55
196	Тамбур	10 этаж II подъезд	общего пользования	1.85
197	Наружная воздушная зона	10 этаж II подъезд	общего пользования	7.45
198	Тамбур	10 этаж II подъезд	общего пользования	1.65
199	Лестничный узел	10 этаж II подъезд	общего пользования	13.30
200	Межквартирный коридор	10 этаж III подъезд	общего пользования	20.20
201	Лифтовый холл	10 этаж III подъезд	общего пользования	6.55
202	Тамбур	10 этаж III подъезд	общего пользования	1.85
203	Наружная воздушная зона	10 этаж III подъезд	общего пользования	7.50
204	Тамбур	10 этаж III подъезд	общего пользования	1.65

205	Лестничный узел	10 этаж III подъезд	общего пользования	13.30
206	Лестничный узел	Чердачное простраство I подъезд	техническое пространство	13.30
207	Тамбур	Чердачное простраство I подъезд	техническое пространство	2.10
208	Наружная воздушная зона	Чердачное простраство I подъезд	техническое пространство	7.50
209	Тамбур	Чердачное простраство I подъезд	техническое пространство	2.30
210	Лестничный узел	Чердачное простраство II подъезд	техническое пространство	13.30
211	Тамбур	Чердачное простраство II подъезд	техническое пространство	2.10
212	Наружная воздушная зона	Чердачное простраство II подъезд	техническое пространство	7.50
213	Тамбур	Чердачное простраство II подъезд	техническое пространство	2.30
214	Лестничный узел	Чердачное простраство III подъезд	техническое пространство	13.30
215	Тамбур	Чердачное простраство III подъезд	техническое пространство	2.20
216	Наружная воздушная зона	Чердачное простраство III подъезд	техническое пространство	7.50
217	Тамбур	Чердачное простраство III подъезд	техническое пространство	2.35
218	Лестничная клетка с выходом	Выход на кровлю I подъезд	технического пользования	15.80
219	Лестничная клетка с выходом	Выход на кровлю II подъезд	технического пользования	15.80
220	Лестничная клетка с выходом	Выход на кровлю III подъезд	технического пользования	15.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземный паркинг	Выпуск хоз.-бытовой канализации K1-1	Водоотведение ж/д
2	Подземный паркинг	Выпуск хоз.-бытовой канализации K1-2	Водоотведение ж/д
3	Подземный паркинг	Выпуск хоз.-бытовой канализации K1-3	Водоотведение ж/д
4	Подземный паркинг	Выпуск хоз.-бытовой канализации K1-4	Водоотведение ж/д
5	Подземный паркинг	Выпуск ливневой канализации K2-1	Водоотведение ж/д
6	Подземный паркинг	Выпуск ливневой канализации K2-2	Водоотведение ж/д
7	Подземный паркинг	Выпуск ливневой канализации K2-3	Водоотведение ж/д
8	Подземный паркинг	Канализационные прямки с насосами	Водоотведение паркинга
9	Подземный паркинг	Ввод водопровода В1	Водоснабжение ж/д
10	Подземный паркинг	Ввод водопровода В1-1	Водоснабжение встроенных помещений
11	Подземный паркинг	Ввод водопровода В1.0	Водоснабжение котельной
12	Подземный паркинг	Насосная повысительная установка	Водоснабжение ж/д
13	Подземный паркинг	Насосная повысительная установка	Водоснабжение котельной
14	Подземный паркинг, жилой дом	Система хоз.-бытовой канализации K1	Водоотведение ж/д
15	Подземный паркинг, жилой дом	Система ливневой канализации K2	Водоотведение ж/д
16	Подземный паркинг, жилой дом	Система хол. водоснабжения В1	Водоснабжение ж/д
17	Подземный паркинг, жилой дом	Система хол. водоснабжения В1.0	Водоснабжение котельной
18	Подземный паркинг, жилой дом	Система гор. водоснабжения Т3, Т4	Водоснабжение ж/д
19	Подземный паркинг	Электрощитовая ВРУ-1, ВРУ-2	Электроснабжение
20	Подземный паркинг, жилой дом	Система электроснабжения и электроосвещение	Электроснабжение
21	Котельная	Котлы, насосы и т.д.	Отопление и ГВС ж/д



22	Подземный паркинг, жилой дом	Система отопления	Отопление ж/д
23	Подземный паркинг, жилой дом	Сети связи	Обслуживание ж/д и паркинга
24	Подземный паркинг, жилой дом	Пожарная сигнализация	Обслуживание ж/д и паркинга
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2023</b>	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2023</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>499 896 427,00 руб.</b>	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0 руб.</b>
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0 руб.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810700470001476</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>

		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>499 896 427,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>240 449 287,85 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>259 447 139,15 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.09.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>87</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>4</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>72</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>7 300,24 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>884 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 060 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>492 098 416,8 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>57 460 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>44 643 424,2 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7725038124</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>499 896 427,00 руб.</b>

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>28.09.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>33:22:0240186:25</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
--	---------------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Договор подряда на строительство объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями , встроенно-пристроенный гараж-стоянка» на земельном участке по адресу:Владимирская обл.МО город Владимир (городской округ), г.Владимир от 16.10.2020 заключен с ООО"Вектор", ИНН 3328004298, ОГРН 1153328002277, СРО-С-107-11122009, Ассоциация СРО"ОСВО"</p>
---------------------------------------	---------------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	
---	---------------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

1	16.12.2020	9.2.9 Наименование улицы	улица Горького
2	16.12.2020	9.2.10 Дом	дом 60а
3	16.12.2020	9.4.1 Общее количество пассажирских лифтов	3
4	16.12.2020	9.4.2 Общее количество грузовых лифтов ( грузоподъемностью не менее 1000 кг)	3
5	16.12.2020	9.4.3 Общее количество инвалидных подъемников	0
6	16.12.2020	10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
7	16.12.2020	13.1.1.1 Наличие планируемых проездов	имеются
8	16.12.2020	13.1.1.2 Наличие велосипедных дорожек	отсутствуют
9	16.12.2020	13.1.1.3 Наличие пешеходных переходов	отсутствуют
10	16.12.2020	13.1.1.4 Наличие тротуаров	имеются
11	16.12.2020	13.1.2.1 Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства	7
12	16.12.2020	13.1.2.2 Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства	0
13	16.12.2020	13.1.3.1.1 Количество детских площадок	1
14	16.12.2020	13.1.3.1.2 Расположение и описание игрового оборудования детских площадок	Качели гнездо на юго-востоке, горка на юге, песочница на юге, качалка на пружине на юге.
15	16.12.2020	13.1.3.2.1 Количество спортивных площадок	1
16	16.12.2020	13.1.3.2.2 Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок	Спортивный комплекс на юго-востоке, турник двойной на юго-востоке,
17	16.12.2020	13.1.3.3.1 Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов	7
18	16.12.2020	13.1.3.3.2 Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов	Диван садово-парковый на железобетонных ножках на юге и юго-востоке
19	16.12.2020	13.1.4.1 Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов	1
20	16.12.2020	13.1.4.2 Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства	3 шт. на юге
21	16.12.2020	13.1.6.1 Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня)	имеются
22	16.12.2020	13.1.6.2 Наличие пандуса	Отсутствует
23	16.12.2020	13.1.8 Описание иных планируемых элементов благоустройства	Урна деревянная на ж/б основании 6 шт. стойка для чистки ковров 2 шт. ворота 2 шт. забор металлический
24	16.12.2020	13.2.1 Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	1
25	16.12.2020	13.2.2 Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	34,4
26	16.12.2020	13.2.3 Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	37,8
27	16.12.2020	13.2.4 Максимальный процент застройки в границах земельного участка	40
28	16.12.2020	15.2 О характеристиках жилых помещений	загружены данные в раздел 15.2 в соответствии с актуальной версией шаблона.
29	16.12.2020	15.3 О характеристиках нежилых помещений	загружены данные в раздел 15.3 в соответствии с актуальной версией шаблона.



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 49745327396362541361920747683030654157

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"РЕНОВА", Богданов Ярослав Александрович, Г. Владимир

Действителен: с 17.12.2021 по 17.03.2023