



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d34184d45d9e30000009300060002  
Владелец: **ООО ИСК "Агидель-ИнвестСтрой"**,  
**Ишбулатов Филос Хамитович**, г. Уфа  
Действителен: с 10.10.2017 по 10.10.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России**, г. Москва  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 07.03.2018 №15-12/198  
Государственный комитет Республики Башкортостан по строительству и архитектуре

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 2e588c6661fc8c980e7114fcbc2f3b98e  
Владелец: **Государственный комитет Республики Башкортостан по строительству и архитектуре**, **Франк Константин Львович**, г. Уфа  
Действителен: с 17.11.2017 по 17.11.2018

Утверждена

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-02-000029-04 от 02.03.2018

Многоквартирный жилой дом (литер 26) со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания населения в квартале, ограниченном улицами Ухтомского, Дагестанской, Магистральной в Дёмском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан».

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АГИДЕЛЬ-ИНВЕСТСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО ИСК "АГИДЕЛЬ-ИНВЕСТСТРОЙ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	450022
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Башкортостан
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город

	1.2.5	Наименование населенного пункта	Уфа
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Степана Злобина
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 6 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	Номер телефона	+7(347)241-86-97

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.2	Адрес электронной почты	agidel-invest@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	aisrb.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Ишбулатов
	1.5.2	Имя	Филлос
	1.5.3	Отчество	Хамитович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

## Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	0278093946
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1030204618652
	2.1.3	Год регистрации	2003

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

<b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации</b>	<b>3.1.1</b>	Организационно-правовая форма	
	<b>3.1.2</b>	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	<b>3.1.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	<b>3.1.4</b>	% голосов в органе управления	
<b>3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации</b>	<b>3.2.1</b>	Фирменное наименование организации	
	<b>3.2.2</b>	Страна регистрации юридического лица	
	<b>3.2.3</b>	Дата регистрации	
	<b>3.2.4</b>	Регистрационный номер	
	<b>3.2.5</b>	Наименование регистрирующего органа	
	<b>3.2.6</b>	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	<b>3.2.7</b>	% голосов в органе управления	
<b>3.3. Об учредителе - физическом лице</b>	<b>3.3.1</b>	Фамилия	Ишбулатов
	<b>3.3.2</b>	Имя	Филюс
	<b>3.3.3</b>	Отчество (при наличии)	Хамитович
	<b>3.3.4</b>	Гражданство	Российская Федерация
	<b>3.3.5</b>	Страна места жительства	Российская Федерация
	<b>3.3.6</b>	% голосов в органе управления	100

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом (лит. 23) со встроенными предприятиями обслуживания в квартале, ограниченном улицами Ухтомского, Дагестанской, Магистральной в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Республика Башкортостан
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Уфа
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дагестанская
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 35 Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№ 02-RU03308000-558Ж-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом (лит.2) со встроенными помещениями (лит.2) и пристроенными помещениями (лит.2А) на территории квартала №3А жилого района Инорс, ограниченного улицами Георгия Мушникова, Тухвата Янаби и проектируемыми улицами в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Уфа
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Новоселов

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 10 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.11.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№ 02-RU03308000-583Ж-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом (лит.22) со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания (лит.22а) в квартале, ограниченном улицами Ухтомского, Дагестанской, Магистральной в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Уфа

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дагестанская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 37 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.05.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№ 02-RU03308000-613Ж-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажные жилые дома (лит.20,21) со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания (лит.21а) в квартале, ограниченном улицами Ухтомского, Дагестанской, Магистральной в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Башкортостан

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Уфа
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 39 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	13.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№ 02-RU03308000-638Ж-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом (лит.4) со встроенными помещениями и пристроенными помещениями (лит.4А) на территории квартала №3А жилого района Инорс, ограниченного улицами Георгия Мушникова, Тухвата Янаби и проектируемыми улицами в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Республика Башкортостан
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Уфа
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Новоселов
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 6 Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.09.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№ 02-RU03308000-717Ж-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный многоэтажный жилой дом (лит.31) со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания населения, многоуровневая парковка в квартале, ограниченном улицами Ухтомского, Дагестанской, Магистральной в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Уфа
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дагестанская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 23 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№ 02-RU03308000-741Ж-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
---	-------	--	--

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Некоммерческая организация «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	7722401371

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.09.2017
---------------------------------------	-------	-------------------------	------------

года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	285809,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	115888,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	280209,00

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Республика Башкортостан
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	Демский район городского округа Уфа
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Уфа
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Магистральная
	<b>9.2.10</b>	Дом	
	<b>9.2.11</b>	Литера	26
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	
	<b>9.2.14</b>	Владение	
	<b>9.2.15</b>	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	18
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	18
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	19 359,12
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	С (Повышенный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	5
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	14 104,5
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	864,08
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	14 968,58

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

--	--	--	--

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	<b>10.1.1</b>	Вид договора	Договор о развитии застроенной территории
	<b>10.1.2</b>	Номер договора	17-РТ
	<b>10.1.3</b>	Дата заключения договора	12.08.2011
	<b>10.1.4</b>	Даты внесения изменений в договор	03.08.2015
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Архитектурно-планировочное бюро» Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	0277013970

<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Геостройиспытания»
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	0273095266
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Башпроект»
	<b>10.3.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	<b>10.3.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	<b>10.3.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	0278092364
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	22.02.2018
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	02-2-1-3-0004-18
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"ЭкспертПроект"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	0272901700
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	
--	--------	---	--

### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	02-RU03308000-954Ж-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	28.02.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	28.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
---	--------	--	---------------------

осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.2	Вид договора	Договор передачи в собственность земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1\Б-18
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	16.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	19.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
	12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка

участка	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	02:55:050313:3318
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	6411 м2

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Запроектированы проезды, тротуары, стоянки
---	--------	---	--

	<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Запроектированы кратковременные стоянки автомобилей (КСА - 42м/мест и ГКСА – 19 м/мест).
	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Дворовое пространство жилого дома отгораживается от улицы пристроенной частью встроено-пристроенных предприятий обслуживания, размещаемых ниже уровня нулевой отметки, но выше уровня земли. Предусматривается благоустройство дворовой территории с обеспечением жильцов площадками, оборудованными игровыми и спортивными конструкциями. Также предполагается установка скамеек, наружных светильников и урн
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположена восточнее объекта строительства
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Территория в границах освоения озеленяется газонами и цветниками

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Проект выполнен с мероприятиями,обеспечивающими условия для полноценной жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения. Предусмотрены пандусы для въездов инвалидов на креслах-колясках. Площадка перед входом в здание имеет твёрдое покрытие, входной узел защищён от атмосферных осадков. Габариты зон перед входом в здание, тамбуры приняты с учётом беспрепятственного проезда и поворота кресла коляски. На гостевых парковках и подземном паркинге запроектированы автостоянки для транспорта инвалидов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наружное освещение предусмотрено на железобетонных опорах с установкой светильников. Технические условия на проектирование наружного освещения от 03.07.2017г., выдано МУЭСП «Уфагорсвет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
---	--------	---	----------------

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Уфимские инженерные сети» городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0277121421
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.07.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ ОПР/1-3264
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.07.2019
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	8 306 375
	<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Муниципальное унитарное предприятие по эксплуатации водопроводно-канализационного хозяйства «Уфаводоканал» городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0275000238
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.07.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13-14/171
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.07.2020
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
	<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Муниципальное унитарное предприятие по эксплуатации водопроводно-канализационного хозяйства «Уфаводоканал» городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0275000238
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.07.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13-14/171
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.07.2020
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
	<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение (75404)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Управление коммунального хозяйства и благоустройства администрации городского округа город Уфа
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0278117594
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06.07.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	86-04-3252
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06.07.2019
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Башкирские распределительные электрические сети»
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0277071467
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.07.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17-10-11601-04-01-Аванга
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.07.2019
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
	<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Уфанет
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	0278109628

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	15.1.1	Количество жилых помещений	250
	15.1.2	Количество нежилых помещений	5
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	Жилое	1	1	39,93	1
2	Жилое	1	1	66,39	2
3	Жилое	1	1	72,5	2
4	Жилое	2	1	56,22	2
5	Жилое	2	1	60,27	2

6	Жилое	2	1	81,94	3
7	Жилое	2	1	43,04	1
8	Жилое	2	1	37,52	1
9	Жилое	2	1	39,35	1
10	Жилое	2	1	66,38	2
11	Жилое	2	1	72,48	2

12	Жилое	3	1	56,22	2
13	Жилое	3	1	61,12	2
14	Жилое	3	1	82,46	3
15	Жилое	3	1	43,04	1
16	Жилое	3	1	37,52	1
17	Жилое	3	1	39,35	1

18	Жилое	3	1	66,38	2
19	Жилое	3	1	72,48	2
20	Жилое	4	1	56,22	2
21	Жилое	4	1	61,12	2
22	Жилое	4	1	82,46	3
23	Жилое	4	1	43,04	1

24	Жилое	4	1	37,52	1
25	Жилое	4	1	39,35	1
26	Жилое	4	1	66,38	2
27	Жилое	4	1	72,48	2
28	Жилое	5	1	56,22	2
29	Жилое	5	1	61,12	2

30	Жилое	5	1	82,46	3
31	Жилое	5	1	43,04	1
32	Жилое	5	1	37,52	1
33	Жилое	5	1	39,35	1
34	Жилое	5	1	66,38	2
35	Жилое	5	1	72,48	2

36	Жилое	6	1	56,22	2
37	Жилое	6	1	61,12	2
38	Жилое	6	1	82,46	3
39	Жилое	6	1	43,04	1
40	Жилое	6	1	37,52	1
41	Жилое	6	1	39,35	1

42	Жилое	6	1	66,38	2
43	Жилое	6	1	72,48	2
44	Жилое	7	1	56,22	2
45	Жилое	7	1	61,12	2
46	Жилое	7	1	82,46	3
47	Жилое	7	1	43,03	1

48	Жилое	7	1	37,52	1
49	Жилое	7	1	39,35	1
50	Жилое	7	1	66,38	2
51	Жилое	7	1	72,48	2
52	Жилое	8	1	56,22	2
53	Жилое	8	1	61,12	2

54	Жилое	8	1	82,46	3
55	Жилое	8	1	43,03	1
56	Жилое	8	1	37,52	1
57	Жилое	8	1	39,35	1
58	Жилое	8	1	66,38	2
59	Жилое	8	1	72,48	2

60	Жилое	9	1	56,22	2
61	Жилое	9	1	61,12	2
62	Жилое	9	1	82,46	3
63	Жилое	9	1	43,03	1
64	Жилое	9	1	37,52	1
65	Жилое	9	1	39,35	1

66	Жилое	9	1	66,38	2
67	Жилое	9	1	72,48	2
68	Жилое	10	1	56,22	2
69	Жилое	10	1	61,12	2
70	Жилое	10	1	82,46	3
71	Жилое	10	1	43,03	1

72	Жилое	10	1	37,52	1
73	Жилое	10	1	39,35	1
74	Жилое	10	1	66,38	2
75	Жилое	10	1	72,48	2
76	Жилое	11	1	56,22	2
77	Жилое	11	1	61,12	2

78	Жилое	11	1	82,46	3
79	Жилое	11	1	43,03	1
80	Жилое	11	1	37,52	1
81	Жилое	11	1	39,35	1
82	Жилое	11	1	66,38	2
83	Жилое	11	1	72,48	2

84	Жилое	12	1	56,22	2
85	Жилое	12	1	61,12	2
86	Жилое	12	1	82,46	3
87	Жилое	12	1	43,03	1
88	Жилое	12	1	37,52	1
89	Жилое	12	1	39,35	1

90	Жилое	12	1	66,38	2
91	Жилое	12	1	72,48	2
92	Жилое	13	1	56,22	2
93	Жилое	13	1	61,12	2
94	Жилое	13	1	82,46	3
95	Жилое	13	1	43,03	1

96	Жилое	13	1	37,52	1
97	Жилое	13	1	39,35	1
98	Жилое	13	1	66,38	2
99	Жилое	13	1	72,48	2
100	Жилое	14	1	56,22	2
101	Жилое	14	1	61,12	2

102	Жилое	14	1	82,46	3
103	Жилое	14	1	43,03	1
104	Жилое	14	1	37,52	1
105	Жилое	14	1	39,35	1
106	Жилое	14	1	66,38	2
107	Жилое	14	1	72,48	2

108	Жилое	15	1	56,22	2
109	Жилое	15	1	61,12	2
110	Жилое	15	1	82,46	3
111	Жилое	15	1	43,03	1
112	Жилое	15	1	37,52	1
113	Жилое	15	1	39,35	1

114	Жилое	15	1	66,38	2
115	Жилое	15	1	72,48	2
116	Жилое	16	1	56,22	2
117	Жилое	16	1	61,12	2
118	Жилое	16	1	82,46	3
119	Жилое	16	1	43,03	1

120	Жилое	16	1	37,52	1
121	Жилое	16	1	39,35	1
122	Жилое	16	1	66,38	2
123	Жилое	16	1	72,48	2
124	Жилое	1	2	30,74	1
125	Жилое	1	2	61,12	2

126	Жилое	1	2	82,46	3
127	Жилое	1	2	40,45	1
128	Жилое	1	2	39,17	1
129	Жилое	1	2	61,58	2
130	Жилое	1	2	65,76	2
131	Жилое	2	2	56,22	2

132	Жилое	2	2	61,12	2
133	Жилое	2	2	82,46	3
134	Жилое	2	2	40,45	1
135	Жилое	2	2	37,52	1
136	Жилое	2	2	39,35	1
137	Жилое	2	2	61,59	2

138	Жилое	2	2	65,7	2
139	Жилое	3	2	56,22	2
140	Жилое	3	2	61,12	2
141	Жилое	3	2	82,46	3
142	Жилое	3	2	40,45	1
143	Жилое	3	2	37,52	1

144	Жилое	3	2	39,35	1
145	Жилое	3	2	61,59	2
146	Жилое	3	2	65,7	2
147	Жилое	4	2	56,22	2
148	Жилое	4	2	61,12	2
149	Жилое	4	2	82,46	3

150	Жилое	4	2	40,45	1
151	Жилое	4	2	37,52	1
152	Жилое	4	2	39,35	1
153	Жилое	4	2	61,59	2
154	Жилое	4	2	65,7	2
155	Жилое	5	2	56,22	2

156	Жилое	5	2	61,12	2
157	Жилое	5	2	82,46	3
158	Жилое	5	2	40,45	1
159	Жилое	5	2	37,52	1
160	Жилое	5	2	39,35	1
161	Жилое	5	2	61,59	2

162	Жилое	5	2	65,7	2
163	Жилое	6	2	56,22	2
164	Жилое	6	2	61,12	2
165	Жилое	6	2	82,46	3
166	Жилое	6	2	40,45	1
167	Жилое	6	2	37,52	1

168	Жилое	6	2	39,35	1
169	Жилое	6	2	61,59	2
170	Жилое	6	2	65,7	2
171	Жилое	7	2	56,22	2
172	Жилое	7	2	61,12	2
173	Жилое	7	2	82,46	3

174	Жилое	7	2	40,45	1
175	Жилое	7	2	37,52	1
176	Жилое	7	2	39,35	1
177	Жилое	7	2	61,59	2
178	Жилое	7	2	65,7	2
179	Жилое	8	2	56,22	2

180	Жилое	8	2	61,12	2
181	Жилое	8	2	82,46	3
182	Жилое	8	2	40,45	1
183	Жилое	8	2	37,52	1
184	Жилое	8	2	39,35	1
185	Жилое	8	2	61,59	2

186	Жилое	8	2	65,7	2
187	Жилое	9	2	56,22	2
188	Жилое	9	2	61,12	2
189	Жилое	9	2	82,46	3
190	Жилое	9	2	40,45	1
191	Жилое	9	2	37,52	1

192	Жилое	9	2	39,35	1
193	Жилое	9	2	61,59	2
194	Жилое	9	2	65,7	2
195	Жилое	10	2	56,22	2
196	Жилое	10	2	61,12	2
197	Жилое	10	2	82,46	3

198	Жилое	10	2	40,45	1
199	Жилое	10	2	37,52	1
200	Жилое	10	2	39,35	1
201	Жилое	10	2	61,59	2
202	Жилое	10	2	65,7	2
203	Жилое	11	2	56,22	2

204	Жилое	11	2	61,12	2
205	Жилое	11	2	82,46	3
206	Жилое	11	2	40,45	1
207	Жилое	11	2	37,52	1
208	Жилое	11	2	39,35	1
209	Жилое	11	2	61,59	2

210	Жилое	11	2	65,7	2
211	Жилое	12	2	56,22	2
212	Жилое	12	2	61,12	2
213	Жилое	12	2	82,46	3
214	Жилое	12	2	40,45	1
215	Жилое	12	2	37,52	1

216	Жилое	12	2	39,35	1
217	Жилое	12	2	61,59	2
218	Жилое	12	2	65,7	2
219	Жилое	13	2	56,22	2
220	Жилое	13	2	61,12	2
221	Жилое	13	2	82,46	3

222	Жилое	13	2	40,45	1
223	Жилое	13	2	37,52	1
224	Жилое	13	2	39,35	1
225	Жилое	13	2	61,59	2
226	Жилое	13	2	65,7	2
227	Жилое	14	2	56,22	2

228	Жилое	14	2	61,12	2
229	Жилое	14	2	82,46	3
230	Жилое	14	2	40,45	1
231	Жилое	14	2	37,52	1
232	Жилое	14	2	39,35	1
233	Жилое	14	2	61,59	2

234	Жилое	14	2	65,7	2
235	Жилое	15	2	56,22	2
236	Жилое	15	2	61,12	2
237	Жилое	15	2	82,46	3
238	Жилое	15	2	40,45	1
239	Жилое	15	2	37,52	1

240	Жилое	15	2	39,35	1
241	Жилое	15	2	61,59	2
242	Жилое	15	2	65,7	2
243	Жилое	16	2	56,22	2
244	Жилое	16	2	61,12	2
245	Жилое	16	2	82,46	3

246	Жилое	16	2	40,45	1
247	Жилое	16	2	37,52	1
248	Жилое	16	2	39,35	1
249	Жилое	16	2	61,59	2
250	Жилое	16	2	65,7	2

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь,	Площадь частей нежилого помещения
--	------------	------	-------	----------------	-----------------------------------

Условный номер		расположения	подъезда	кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
Офис 1	Не жилое	1	-	64,78		
Офис 2	Не жилое	1	-	72,28		
Офис 3	Не жилое	1	-	72,28		
Офис 4	Не жилое	1	-	74,31		
Продуктовый магазин	Не жилое	1	-	580,43		

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для**

обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	ИТП	Подземный этаж, подъезд №1	Техническое	21,5
2	Венткамера	Подземный этаж, подъезд №1	Техническое	13,98
3	Хозпитьевая насосная	Подземный этаж, подъезд №1	Техническое	18,19
4	Электрощитовая	Этаж 1, подъезд №1	Техническое	8,4
5	Электрощитовая	Этаж 1, подъезд №2	Техническое	8,47
6	Лестничная клетка	Технический этаж, подъезд №1	Техническое	8,04
7	Машиное отделение лифта	Технический этаж, подъезд №1	Техническое	27,61
8	Венткамера подпора	Технический этаж, подъезд №1	Техническое	27,35
9	Венткамера подпора	Технический этаж, подъезд №1	Техническое	11,69
10	Венткамера дымоудаления	Технический этаж, подъезд №1	Техническое	13,69
11	Техэтаж	Технический этаж, подъезд №1	Техническое	457,98
12	Тамбур	Технический этаж, подъезд №1	Техническое	29,43
13	Лестничная клетка	Технический этаж, подъезд №2	Техническое	8,04
14	Машиное отделение лифта	Технический этаж, подъезд №2	Техническое	26,5
15	Венткамера подпора	Технический этаж, подъезд №2	Техническое	27,35

16	Венткамера подпора	Технический этаж, подъезд №2	Техническое	11,69
17	Венткамера дымоудаления	Технический этаж, подъезд №2	Техническое	13,69
18	Техэтаж	Технический этаж, подъезд №2	Техническое	471,23
19	Тамбур	Технический этаж, подъезд №2	Техническое	23,08
20	Тамбур	Этаж №1, подъезд №1	Общественное	20,58
21	Тамбур	Этаж №1, подъезд №1	Общественное	7,64
22	Санузел	Этаж №1, подъезд №1	Общественное	2,26
23	Помещение консьержа	Этаж №1, подъезд №1	Общественное	5,58
24	Лифтовой холл	Этаж №1, подъезд №1	Общественное	35,75
25	Лестничная клетка	Этаж №1, подъезд №1	Общественное	17,77
26	Коридор	Этаж №1, подъезд №1	Общественное	17,97
27	Тамбур	Этаж №1, подъезд №1	Общественное	6,31
28	Тамбур	Этаж №1, подъезд №1	Общественное	12,88
29	Кладовая уборочного инвентаря	Этаж №1, подъезд №1	Общественное	2,38
30	Тамбур	Этаж №1, подъезд №2	Общественное	21,85
31	Тамбур	Этаж №1, подъезд №2	Общественное	6,51
32	Лифтовой холл	Этаж №1, подъезд №2	Общественное	44,51
33	Коридор	Этаж №1, подъезд №2	Общественное	16,73
34	Коридор	Этаж №1, подъезд №2	Общественное	20,95
35	Помещение консьержа	Этаж №1, подъезд №2	Общественное	19,29

36	Кладовая уборочного инвентаря	Этаж №1, подъезд №2	Общественное	1,8
37	Санузел	Этаж №1, подъезд №2	Общественное	1,86
38	Лестничная клетка	Этаж №1, подъезд №2	Общественное	17,77
39	Коридор	Этаж №2, подъезд №1	Общественное	31,6
40	Лифтовой холл	Этаж №2, подъезд №1	Общественное	13,82
41	Коридор	Этаж №2, подъезд №1	Общественное	18,02
42	Лестничная клетка	Этаж №2, подъезд №1	Общественное	8,04
43	Коридор	Этаж №2, подъезд №2	Общественное	16,78
44	Лифтовой холл	Этаж №2, подъезд №2	Общественное	12,73
45	Коридор	Этаж №2, подъезд №2	Общественное	31,59
46	Лестничная клетка	Этаж №2, подъезд №2	Общественное	8,04
47	Коридор	Этаж №3, подъезд №1	Общественное	31,6
48	Лифтовой холл	Этаж №3, подъезд №1	Общественное	13,82
49	Коридор	Этаж №3, подъезд №1	Общественное	18,02
50	Лестничная клетка	Этаж №3, подъезд №1	Общественное	8,04
51	Коридор	Этаж №3, подъезд №2	Общественное	16,78
52	Лифтовой холл	Этаж №3, подъезд №2	Общественное	12,73
53	Коридор	Этаж №3, подъезд №2	Общественное	31,59
54	Лестничная клетка	Этаж №3, подъезд №2	Общественное	8,04
55	Коридор	Этаж №4, подъезд №1	Общественное	31,6
56	Лифтовой холл	Этаж №4, подъезд №1	Общественное	13,82

57	Коридор	Этаж №4, подъезд №1	Общественное	18,02
58	Лестничная клетка	Этаж №4, подъезд №1	Общественное	8,04
59	Коридор	Этаж №4, подъезд №2	Общественное	16,78
60	Лифтовой холл	Этаж №4, подъезд №2	Общественное	12,73
61	Коридор	Этаж №4, подъезд №2	Общественное	31,59
62	Лестничная клетка	Этаж №4, подъезд №2	Общественное	8,04
63	Коридор	Этаж №5, подъезд №2	Общественное	16,78
64	Лифтовой холл	Этаж №5, подъезд №2	Общественное	12,73
65	Коридор	Этаж №5, подъезд №2	Общественное	31,59
66	Лестничная клетка	Этаж №5, подъезд №2	Общественное	8,04
67	Коридор	Этаж №5, подъезд №1	Общественное	31,6
68	Лифтовой холл	Этаж №5, подъезд №1	Общественное	13,82
69	Коридор	Этаж №5, подъезд №1	Общественное	18,02
70	Лестничная клетка	Этаж №5, подъезд №1	Общественное	8,04
71	Коридор	Этаж №6, подъезд №1	Общественное	31,6
72	Лифтовой холл	Этаж №6, подъезд №1	Общественное	13,82
73	Коридор	Этаж №6, подъезд №1	Общественное	18,02
74	Лестничная клетка	Этаж №6, подъезд №1	Общественное	8,04
75	Коридор	Этаж №6, подъезд №2	Общественное	16,78
76	Лифтовой холл	Этаж №6, подъезд №2	Общественное	12,73
77	Коридор	Этаж №6, подъезд №2	Общественное	31,59

78	Лестничная клетка	Этаж №6, подъезд №2	Общественное	8,04
79	Коридор	Этаж №7, подъезд №2	Общественное	16,78
80	Лифтовой холл	Этаж №7, подъезд №2	Общественное	12,73
81	Коридор	Этаж №7, подъезд №2	Общественное	31,59
82	Лестничная клетка	Этаж №7, подъезд №2	Общественное	8,04
83	Коридор	Этаж №7, подъезд №1	Общественное	31,6
84	Лифтовой холл	Этаж №7, подъезд №1	Общественное	13,82
85	Коридор	Этаж №7, подъезд №1	Общественное	18,02
86	Лестничная клетка	Этаж №7, подъезд №1	Общественное	8,04
87	Коридор	Этаж №8, подъезд №1	Общественное	31,6
88	Лифтовой холл	Этаж №8, подъезд №1	Общественное	13,82
89	Коридор	Этаж №8, подъезд №1	Общественное	18,02
90	Лестничная клетка	Этаж №8, подъезд №1	Общественное	8,04
91	Коридор	Этаж №8, подъезд №2	Общественное	16,78
92	Лифтовой холл	Этаж №8, подъезд №2	Общественное	12,73
93	Коридор	Этаж №8, подъезд №2	Общественное	31,59
94	Лестничная клетка	Этаж №8, подъезд №2	Общественное	8,04
95	Коридор	Этаж №9, подъезд №2	Общественное	16,78
96	Лифтовой холл	Этаж №9, подъезд №2	Общественное	12,73
97	Коридор	Этаж №9, подъезд №2	Общественное	31,59
98	Лестничная клетка	Этаж №9, подъезд №2	Общественное	8,04

99	Коридор	Этаж №9, подъезд №1	Общественное	31,6
100	Лифтовой холл	Этаж №9, подъезд №1	Общественное	13,82
101	Коридор	Этаж №9, подъезд №1	Общественное	18,02
102	Лестничная клетка	Этаж №9, подъезд №1	Общественное	8,04
103	Коридор	Этаж №10, подъезд №1	Общественное	31,6
104	Лифтовой холл	Этаж №10, подъезд №1	Общественное	13,82
105	Коридор	Этаж №10, подъезд №1	Общественное	18,02
106	Лестничная клетка	Этаж №10, подъезд №1	Общественное	8,04
107	Коридор	Этаж №10, подъезд №2	Общественное	16,78
108	Лифтовой холл	Этаж №10, подъезд №2	Общественное	12,73
109	Коридор	Этаж №10, подъезд №2	Общественное	31,59
110	Лестничная клетка	Этаж №10, подъезд №2	Общественное	8,04
111	Коридор	Этаж №11, подъезд №2	Общественное	16,78
112	Лифтовой холл	Этаж №11, подъезд №2	Общественное	12,73
113	Коридор	Этаж №11, подъезд №2	Общественное	31,59
114	Лестничная клетка	Этаж №11, подъезд №2	Общественное	8,04
115	Коридор	Этаж №11, подъезд №1	Общественное	31,6
116	Лифтовой холл	Этаж №11, подъезд №1	Общественное	13,82
117	Коридор	Этаж №11, подъезд №1	Общественное	18,02
118	Лестничная клетка	Этаж №11, подъезд №1	Общественное	8,04
119	Коридор	Этаж №12, подъезд №1	Общественное	31,6

120	Лифтовой холл	Этаж №12, подъезд №1	Общественное	13,82
121	Коридор	Этаж №12, подъезд №1	Общественное	18,02
122	Лестничная клетка	Этаж №12, подъезд №1	Общественное	8,04
123	Коридор	Этаж №12, подъезд №2	Общественное	16,78
124	Лифтовой холл	Этаж №12, подъезд №2	Общественное	12,73
125	Коридор	Этаж №12, подъезд №2	Общественное	31,59
126	Лестничная клетка	Этаж №12, подъезд №2	Общественное	8,04
127	Коридор	Этаж №13, подъезд №1	Общественное	31,6
128	Лифтовой холл	Этаж №13, подъезд №1	Общественное	13,82
129	Коридор	Этаж №13, подъезд №1	Общественное	18,02
130	Лестничная клетка	Этаж №13, подъезд №1	Общественное	8,04
131	Коридор	Этаж №14, подъезд №2	Общественное	16,78
132	Лифтовой холл	Этаж №14, подъезд №2	Общественное	12,73
133	Коридор	Этаж №14, подъезд №2	Общественное	31,59
134	Лестничная клетка	Этаж №14, подъезд №2	Общественное	8,04
135	Коридор	Этаж №14, подъезд №1	Общественное	31,6
136	Лифтовой холл	Этаж №14, подъезд №1	Общественное	13,82
137	Коридор	Этаж №14, подъезд №1	Общественное	18,02
138	Лестничная клетка	Этаж №14, подъезд №1	Общественное	8,04
139	Коридор	Этаж №13, подъезд №2	Общественное	16,78
140	Лифтовой холл	Этаж №13, подъезд №2	Общественное	12,73

141	Коридор	Этаж №13, подъезд №2	Общественное	31,59
142	Лестничная клетка	Этаж №13, подъезд №2	Общественное	8,04
143	Коридор	Этаж №15, подъезд №1	Общественное	31,6
144	Лифтовой холл	Этаж №15, подъезд №1	Общественное	13,82
145	Коридор	Этаж №15, подъезд №1	Общественное	18,02
146	Лестничная клетка	Этаж №15, подъезд №1	Общественное	8,04
147	Коридор	Этаж №15, подъезд №2	Общественное	16,78
148	Лифтовой холл	Этаж №15, подъезд №2	Общественное	12,73
149	Лестничная клетка	Этаж №15, подъезд №2	Общественное	8,04
150	Коридор	Этаж №15, подъезд №2	Общественное	31,59
151	Коридор	Этаж №16, подъезд №1	Общественное	31,6
152	Лифтовой холл	Этаж №16, подъезд №1	Общественное	13,82
153	Коридор	Этаж №16, подъезд №1	Общественное	18,02
154	Лестничная клетка	Этаж №16, подъезд №1	Общественное	8,04
155	Коридор	Этаж №16, подъезд №2	Общественное	16,78
156	Лифтовой холл	Этаж №16, подъезд №2	Общественное	12,73
157	Лестничная клетка	Этаж №16, подъезд №2	Общественное	8,04
158	Коридор	Этаж №16, подъезд №2	Общественное	31,59

**16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4

1	Расположение принято с учетом конкретных конструктивно-планировочных решений здания	Система отопления	Обеспечение требуемой температуры внутреннего воздуха в холодный период года
2	Расположение принято с учетом конкретных конструктивно-планировочных решений здания	Система водоснабжения	Обеспечение потребителей водой требуемого качества и в необходимом количестве
3	Расположение принято с учетом конкретных конструктивно-планировочных решений здания	Система водоотведения	Для сбора и транспортировки
4	Расположение принято с учетом конкретных конструктивно-планировочных решений здания	Система электроснабжения	обеспечение потребителей электроэнергией
5	Расположение принято с учетом конкретных конструктивно-планировочных решений здания	Сети связи	Охранно-пожарная сигнализация, телефонизация, телевидение, интернет, видеонаблюдение и домофон жилого дома
6	Подъезд №1,2	Лифтовое хозяйство	Сообщение по вертикали между этажами

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	643 637 090
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам	
--	--------	--	--

договорам участия в долевом строительстве		участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	02:55:050313:3318
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

20.1. Об иных соглашениях и о сделках,	20.1.1	Вид соглашения или сделки	-
--	--------	---------------------------	---

<b>на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	0000000000
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	0
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	01.02.2018
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</b>	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	80 010 000
---	--------	--	------------

**Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые**

законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	Нет
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	Здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	-
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	К пункту 9.3.2. Расчетная площадь встроенно-пристроенных помещений - 751.21 кв.м.
---------------------------------	--------	---

## Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

### Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d34184d45d9e300000009300060002  
Владелец: **ООО ИСК "Агидель-ИнвестСтрой"**,  
**Ишбулатов Филос Хамитович, г. Уфа**  
Действителен: с 10.10.2017 по 10.10.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018