

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма - Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы Общество с ограниченной ответственностью «Агропромстройзаказчик»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы «Агропромстройзаказчик»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 600001
	1.2.2	Субъект Российской Федерации Владимирская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта Владимир
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети Проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Ленина

	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2> №15а
	1.2.9	Тип помещений Офисные №№201-208,301,307-308
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели Понедельник-пятница
	1.3.2	Рабочее время 8.00-17.00, обеденный перерыв 12.00-13.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Телефон (4922) 321-395, +7(904)257-29-35
	1.4.2	Электронная почта oaoagrostroy@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" agropromstroyzakazchik.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия Николаев
	1.5.2	Имя Владимир
	1.5.3	Отчество Петрович
	1.5.4	Должность Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика

обозначении <5>		
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 3327847739
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1103327001304
	2.1.3	2010
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма - Закрытое акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы ЗАО «Агропромстрой»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика 3327329328
	3.1.4	% голосов в органе управления - 23
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия Николаев	
	3.3.2	Имя Матвей	
	3.3.3	Отчество Владимирович	
	3.3.4	Российская Федерация	
	3.3.5	Российская Федерация	
	3.3.6	% голосов в органе управления 9	
3.4. Об учредителе - физическом лице <8>	3.4.1	Фамилия Николаев	
	3.4.2	Имя Владимир	
	3.4.3	Отчество Петрович	
	3.4.4	Российская Федерация	
	3.4.5	Российская Федерация	

	3.4.6	% голосов в органе управления 68
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства Гараж-стоянка закрытого типа в двух уровнях
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Владимирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Владимир
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Северная
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> №63
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 18.11.2016

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 18.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 33-РП33301000- 83 -2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Управление капитального строительства администрации города Владимира
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы «Объединение строителей Владимирской области»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик 3328461350
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства С-107-33-0468-33-230616
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - 23 июня 2016 г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик

		Ассоциация "ОСВО"
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата 31.12.2016
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на 31.03.2017 – убыток 867 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на 31.03.2017 – 23689 тыс. руб
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на 31.03.2017 – 2972 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Не проводятся

декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18> отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений Не имеется
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> Не имеется

7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> Не имеется
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика – на 15.03.2016 – не имеется
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке -
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение

		бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика Не имеется
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств,

		предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
7.2.6		В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
7.2.7		В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>
7.2.8		Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые

		признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	
Информация о проекте строительства <24>		

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства Многоквартирный жилой дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Владимирская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации Петушинский
	9.2.4	Вид населенного пункта город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Петушки
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте
	9.2.8	Вид обозначения улицы – проезд
	9.2.9	Наименование улицы -

	Филинский
9.2.10	Дом Район домов №№7,9
9.2.11	Литера
9.2.12	Корпус
9.2.13	Строение
9.2.14	Владение
9.2.15	Блок-секция
9.2.16	Уточнение адреса
9.2.17	Назначение объекта жилое<28>
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте - 5
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте – 5
9.2.20	Общая площадь объекта 3993 <30>
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта - кирпич<31>
9.2.22	Материал перекрытий сборные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности <33> С+ нормальный
	9.2.24	Сейсмостойкость <34>
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <-36>
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания - Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы - «Владимирстройизыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 3328460773
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование - Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы - «Агропроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 3327319707
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 28 февраля 2017 г. и 07 ноября 2016 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий № 33-2-1-2-0026-17 и 33-1-1-1-0290-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Государственное автономное учреждение Владимирской области
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной Государственное автономное учреждение Владимирской области «Владимирское территориальное управление государственной вневедомственной экспертизы»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 3329000553
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы – 08 февраля 2017 г.
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы - 399
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы «Центр гигиены и эпидемиологии в Владимирской области
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы 3327819890
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов

строительства коммерческом обозначении <42>		
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	№33-102-04-2017
	11.1.2	07.03.2017
	11.1.3	07.02.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>
	11.1.5	Муниципальное казенное учреждение «Администрация города Петушки Петушинского района, Владимирской области
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок - право аренды<45>
	12.1.2	Вид договора – договор аренды <46>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок - б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок – 1 октября 2016 года

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> - 10.03.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок – 1 октября 2019 года <48>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка - ЗАО «Агропромстрой»<51>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка - Закрытое акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы «Агропромстрой»
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка 3327329328
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок – частная собственность <52>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 33:13:010203:109
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 4 500 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	на земельном участке имеются проезды, тротуары, площадка для игр детей, площадка для отдыха взрослых, спортивная площадка, площадка для сушки белья, площадка для чистки вещей, площадка для сбора мусора, гостевые автостоянки, площадки для временного хранения автомобилей
	13.1.2	С восточной стороны земельного участка расположена площадка для временного хранения автомобилей на 9 мест, с западной стороны земельного участка расположена площадка на 10 м/мест, в т.ч. 2 м/места для инвалидов, с юго-западной стороны расположены гостевые автостоянки на 6 м/мест, в т.ч. 1 м/место для инвалидов
	13.1.3	с северной стороны земельного участка, напротив входов в подъезды расположены площадка для игр детей, площадка для отдыха взрослых, спортивные площадки, площадка для настольного тенниса. На площадках расположены скамьи, стол, урны, качалка-балансир, качели, горка, песочница, стол для настольного тенниса, спортивные комплексы (включающие турники, скамьи, шведскую стенку, канат, гимнастические кольца и пр.), рукоход двойной

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Площадка для сбора мусора расположена к юго-западу от блок секции БС-1 жилого дома
	13.1.5	По периметру жилого дома расположен газон, группы деревьев и кустарников
	13.1.6	Для маломобильных групп населения предусмотрены мероприятия по обеспечению удобного и беспрепятственного передвижения по участку жилого дома и прилегающей к нему территории. В соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» предусмотрены все необходимые мероприятия.
	13.1.7	На земельном участке предусмотрено наружное освещение придомовой территории. Технические условия выданы 25.10.2016 г. РЭС г. Петушки ОАО «ВОЭК» на срок 2 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения – газоснабжение, <55>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Акционерное общество (газ),
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Газпромгазораспределение Владимир»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

		3328101380
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 26 января 2017 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №24/214/2017/3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 350 000 рублей
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1.2	Вид сети инженерно-технического обеспечения – водопровод, канализация, <55>
	14.1.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Водоканал» Петушинского района
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3321025323
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического

		обеспечения 13 октября 2016 г., 18 января 2017 г.	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №25/03 от 18.01.2017 г.	
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 300 000 рублей	
	14.1.1.3	Вид сети инженерно-технического обеспечения – электроснабжение, <55>	
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – открытое акционерное общество	
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - ОАО «Владимирская областная электросетевая компания»	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3329038170	
			14.1.5
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического	

		обеспечения 25 октября 2016 г.,
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №67
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 712 343 рубля
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>		
	14.2.1.	Вид сети связи - проводная телефонная связь, <57>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - 7707049388
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>		
15.1. О количестве в составе	15.1.1	Количество жилых помещений - 86

строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.2	Количество нежилых помещений -						
		15.1.2.1	в том числе машино-мест						
		15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений						
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое помещение	1	1	63,8	2	1	12,2	кухня	8,3
						2	19,6	коридор	13,8
								туалет	3,2
								ванная	3,4
								лоджия	3,3
								лоджия	3,3
2	жилое помещение	1	1	40,3	1	1	16,8	кухня	10,1

								коридор	8,0
								санузел	3,8
								лоджия	3,3
3	жилое помещение	1	1	55,6	2	1	10,6	кухня	10,9
						2	15,6	коридор	12,6
								туалет	1,3
								ванная	3,0
								лоджия	3,3
4	жилое помещение	1	1	60,3	2	1	18,6	кухня	11,6
						2	14,1	коридор	10,4
								туалет	1,4
								ванная	2,6
								лоджия	3,3
5	жилое помещение	2	1	37,6	1	1	19,7	кухня	8,3
								коридор	4,8
								санузел	3,2

								лоджия	3,3
6	жилое помещение	2	1	43,9	1	1	19,6	кухня	8,3
								коридор	11,0
								санузел	3,4
								лоджия	3,3
7	жилое помещение	2	1	40,3	1	1	16,8	кухня	10,1
								коридор	8,0
								санузел	3,8
								лоджия	3,3
8	жилое помещение	2	1	55,6	2	1	10,6	кухня	10,9
						2	15,6	коридор	12,6
								туалет	1,3
								ванная	3,0
								лоджия	3,3
9	жилое помещение	2	1	60,3	2	1	18,6	кухня	11,6

						2	14,1	коридор	10,4
								туалет	1,4
								ванная	2,6
								лоджия	3,3
10	жилое помещение	3	1	37,6	1	1	19,7	кухня	8,3
								коридор	4,8
								санузел	3,2
								лоджия	3,3
11	жилое помещение	3	1	43,9	1	1	19,6	кухня	8,3
								коридор	11,0
								санузел	3,4
								лоджия	3,3
12	жилое помещение	3	1	40,3	1	1	16,8	кухня	10,1
								коридор	8,0
								санузел	3,8
								лоджия	3,3

13	жилое помещение	3	1	55,6	2	1	10,6	кухня	10,9
						2	15,6	коридор	12,6
								туалет	1,3
								ванная	3,0
								лоджия	3,3
14	жилое помещение	3	1	60,3	2	1	18,6	кухня	11,6
						2	14,1	коридор	10,4
								туалет	1,4
								ванная	2,6
								лоджия	3,3
15	жилое помещение	4	1	37,6	1	1	19,7	кухня	8,3
								коридор	4,8
								санузел	3,2
								лоджия	3,3
16	жилое помещение	4	1	43,9	1	1	19,6	кухня	8,3

								коридор	11,0
								санузел	3,4
								лоджия	3,3
17	жилое помещение	4	1	40,3	1	1	16,8	кухня	10,1
								коридор	8,0
								санузел	3,8
								лоджия	3,3
18	жилое помещение	4	1	55,6	2	1	10,6	кухня	10,9
						2	15,6	коридор	12,6
								туалет	1,3
								ванная	3,0
								лоджия	3,3
19	жилое помещение	4	1	60,3	2	1	18,6	кухня	11,6
						2	14,1	коридор	10,4
								туалет	1,4
								ванная	2,6

								лоджия	3,3
20	жилое помещение	5	1	37,6	1	1	19,7	кухня	8,3
								коридор	4,8
								санузел	3,2
								лоджия	3,3
21	жилое помещение	5	1	43,9	1	1	19,6	кухня	8,3
								коридор	11,0
								санузел	3,4
								лоджия	3,3
22	жилое помещение	5	1	40,3	1	1	16,8	кухня	10,1
								коридор	8,0
								санузел	3,8
								лоджия	3,3
23	жилое помещение	5	1	55,6	2	1	10,6	кухня	10,9
						2	15,6	коридор	12,6

								туалет	1,3
								ванная	3,0
								лоджия	3,3
24	жилое помещение	5	1	60,3	2	1	18,6	кухня	11,6
						2	14,1	коридор	10,4
								туалет	1,4
								ванная	2,6
								лоджия	3,3
25	жилое помещение	1	2	67,9	3	1	17,3	кухня	10,4
						2	13,6	коридор	7,3
						3	14,6	туалет	1,2
								ванная	2,3
								лоджия	3,3
26	жилое помещение	1	2	31,0	1	1	15,2	кухня	8,4
								коридор	2,9
								санузел	2,9

								лоджия	3,3
27	жилое помещение	1	2	53,2	2	1	13,5	кухня	10,4
						2	17,3	коридор	7,3
								туалет	1,2
								ванная	2,3
								лоджия	3,3
28	жилое помещение	2	2	53,2	2	1	17,3	кухня	10,4
						2	13,5	коридор	7,3
								туалет	1,2
								ванная	2,3
								лоджия	3,3
29	жилое помещение	2	2	31,0	1	1	15,2	кухня	8,4
								коридор	2,9
								санузел	2,9
								лоджия	3,3
30	жилое	2	2	31,0	1	1	15,2	кухня	8,4

	помещение								
								коридор	2,9
								санузел	2,9
								лоджия	3,3
31	жилое помещение	2	2	53,2	2	1	13,5	кухня	10,4
						2	17,3	коридор	7,3
								туалет	1,2
								ванная	2,3
								лоджия	3,3
32	жилое помещение	3	2	53,2	2	1	17,3	кухня	10,4
						2	13,5	коридор	7,3
								туалет	1,2
								ванная	2,3
								лоджия	3,3
33	жилое помещение	3	2	31,0	1	1	15,2	кухня	8,4
								коридор	2,9

								санузел	2,9
								лоджия	3,3
34	жилое помещение	3	2	31,0	1	1	15,2	кухня	8,4
								коридор	2,9
								санузел	2,9
								лоджия	3,3
35	жилое помещение	3	2	53,2	2	1	13,5	кухня	10,4
						2	17,3	коридор	7,3
								туалет	1,2
								ванная	2,3
								лоджия	3,3
36	жилое помещение	4	2	53,2	2	1	17,3	кухня	10,4
						2	13,5	коридор	7,3
								туалет	1,2
								ванная	2,3
								лоджия	3,3

37	жилое помещение	4	2	31,0	1	1	15,2	кухня	8,4
								коридор	2,9
								санузел	2,9
								лоджия	3,3
38	жилое помещение	4	2	31,0	1	1	15,2	кухня	8,4
								коридор	2,9
								санузел	2,9
								лоджия	3,3
39	жилое помещение	4	2	53,2	2	1	13,5	кухня	10,4
						2	17,3	коридор	7,3
								туалет	1,2
								ванная	2,3
								лоджия	3,3
40	жилое помещение	5	2	53,2	2	1	17,3	кухня	10,4
						2	13,5	коридор	7,3

								туалет	1,2
								ванная	2,3
								лоджия	3,3
41	жилое помещение	5	2	31,0	1	1	15,2	кухня	8,4
								коридор	2,9
								санузел	2,9
								лоджия	3,3
42	жилое помещение	5	2	31,0	1	1	15,2	кухня	8,4
								коридор	2,9
								санузел	2,9
								лоджия	3,3
43	жилое помещение	5	2	53,2	2	1	13,5	кухня	10,4
						2	17,3	коридор	7,3
								туалет	1,2
								ванная	2,3
								лоджия	3,3

44	жилое помещение	1	3	53,2	2	1	17,3	кухня	10,4
						2	13,5	коридор	7,3
								туалет	1,2
								ванная	2,3
								лоджия	3,3
45	жилое помещение	1	3	31,0	1	1	15,2	кухня	8,4
								коридор	2,9
								санузел	2,9
								лоджия	3,3
46	жилое помещение	1	3	67,9	3	1	14,6	кухня	10,4
						2	13,6	коридор	7,3
						3	17,3	туалет	1,2
								ванная	2,3
								лоджия	3,3
47	жилое помещение	2	3	53,2	2	1	17,3	кухня	10,4

						2	13,5	коридор	7,3
								туалет	1,2
								ванная	2,3
								лоджия	3,3
48	жилое помещение	2	3	31,0	1	1	15,2	кухня	8,4
								коридор	2,9
								санузел	2,9
								лоджия	3,3
49	жилое помещение	2	3	31,0	1	1	15,2	кухня	8,4
								коридор	2,9
								санузел	2,9
								лоджия	3,3
50	жилое помещение	2	3	53,2	2	1	13,5	кухня	10,4
						2	17,3	коридор	7,3
								туалет	1,2
								ванная	2,3

								лоджия	3,3
51	жилое помещение	3	3	53,2	2	1	17,3	кухня	10,4
						2	13,5	коридор	7,3
								туалет	1,2
								ванная	2,3
								лоджия	3,3
52	жилое помещение	3	3	31,0	1	1	15,2	кухня	8,4
								коридор	2,9
								санузел	2,9
								лоджия	3,3
53	жилое помещение	3	3	31,0	1	1	15,2	кухня	8,4
								коридор	2,9
								санузел	2,9
								лоджия	3,3
54	жилое помещение	3	3	53,2	2	1	13,5	кухня	10,4

						2	17,3	коридор	7,3
								туалет	1,2
								ванная	2,3
								лоджия	3,3
55	жилое помещение	4	3	53,2	2	1	17,3	кухня	10,4
						2	13,5	коридор	7,3
								туалет	1,2
								ванная	2,3
								лоджия	3,3
56	жилое помещение	4	3	31,0	1	1	15,2	кухня	8,4
								коридор	2,9
								санузел	2,9
								лоджия	3,3
57	жилое помещение	4	3	31,0	1	1	15,2	кухня	8,4
								коридор	2,9
								санузел	2,9

								лоджия	3,3
58	жилое помещение	4	3	53,2	2	1	13,5	кухня	10,4
						2	17,3	коридор	7,3
								туалет	1,2
								ванная	2,3
								лоджия	3,3
59	жилое помещение	5	3	53,2	2	1	17,3	кухня	10,4
						2	13,5	коридор	7,3
								туалет	1,2
								ванная	2,3
								лоджия	3,3
60	жилое помещение	5	3	31,0	1	1	15,2	кухня	8,4
								коридор	2,9
								санузел	2,9
								лоджия	3,3
61	жилое	5	3	31,0	1	1	15,2	кухня	8,4

	помещение								
								коридор	2,9
								санузел	2,9
								лоджия	3,3
62	жилое помещение	5	3	53,2	2	1	13,5	кухня	10,4
						2	17,3	коридор	7,3
								туалет	1,2
								ванная	2,3
								лоджия	3,3
63	жилое помещение	1	4	60,3	2	1	14,1	кухня	11,6
						2	18,6	коридор	10,4
								туалет	1,4
								ванная	2,6
								лоджия	3,3
64	жилое помещение	1	4	55,6	2	1	15,6	кухня	10,9
						2	10,6	коридор	12,6

								туалет	1,3
								ванная	3,0
								лоджия	3,3
65	жилое помещение	1	4	40,3	1	1	16,8	кухня	10,1
								коридор	8,0
								санузел	3,8
								лоджия	3,3
66	жилое помещение	1	4	63,8	2	1	19,6	кухня	8,3
						2	12,2	коридор	13,8
								туалет	3,2
								ванная	3,4
								лоджия	3,3
								лоджия	3,3
67	жилое помещение	2	4	60,3	2	1	14,1	кухня	11,6
						2	18,6	коридор	10,4
								туалет	1,4

								ванная	2,6
								лоджия	3,3
68	жилое помещение	2	4	55,6	2	1	15,6	кухня	10,9
						2	10,6	коридор	12,6
								туалет	1,3
								ванная	3,0
								лоджия	3,3
69	жилое помещение	2	4	40,3	1	1	16,8	кухня	10,1
								коридор	8,0
								санузел	3,8
								лоджия	3,3
70	жилое помещение	2	4	43,9	1	1	19,6	кухня	8,3
								коридор	11,0
								санузел	3,4
								лоджия	3,3
71	жилое	2	4	37,6	1	1	19,7	кухня	8,3

	помещение								
								коридор	4,8
								санузел	3,2
								лоджия	3,3
72	жилое помещение	3	4	60,3	2	1	14,1	кухня	11,6
						2	18,6	коридор	10,4
								туалет	1,4
								ванная	2,6
								лоджия	3,3
73	жилое помещение	3	4	55,6	2	1	15,6	кухня	10,9
						2	10,6	коридор	12,6
								туалет	1,3
								ванная	3,0
								лоджия	3,3
74	жилое помещение	3	4	40,3	1	1	16,8	кухня	10,1
								коридор	8,0

								санузел	3,8
								лоджия	3,3
75	жилое помещение	3	4	43,9	1	1	19,6	кухня	8,3
								коридор	11,0
								санузел	3,4
								лоджия	3,3
76	жилое помещение	3	4	37,6	1	1	19,7	кухня	8,3
								коридор	4,8
								санузел	3,2
								лоджия	3,3
77	жилое помещение	4	4	60,3	2	1	14,1	кухня	11,6
						2	18,6	коридор	10,4
								туалет	1,4
								ванная	2,6
								лоджия	3,3
78	жилое	4	4	55,6	2	1	15,6	кухня	10,9

	помещение								
						2	10,6	коридор	12,6
								туалет	1,3
								ванная	3,0
								лоджия	3,3
79	жилое помещение	4	4	40,3	1	1	16,8	кухня	10,1
								коридор	8,0
								санузел	3,8
								лоджия	3,3
80	жилое помещение	4	4	43,9	1	1	19,6	кухня	8,3
								коридор	11,0
								санузел	3,4
								лоджия	3,3
81	жилое помещение	4	4	37,6	1	1	19,7	кухня	8,3
								коридор	4,8
								санузел	3,2

								лоджия	3,3
82	жилое помещение	5	4	60,3	2	1	14,1	кухня	11,6
						2	18,6	коридор	10,4
								туалет	1,4
								ванная	2,6
								лоджия	3,3
83	жилое помещение	5	4	55,6	2	1	15,6	кухня	10,9
						2	10,6	коридор	12,6
								туалет	1,3
								ванная	3,0
								лоджия	3,3
84	жилое помещение	5	4	40,3	1	1	16,8	кухня	10,1
								коридор	8,0
								санузел	3,8
								лоджия	3,3
85	жилое	5	4	43,9	1	1	19,6	кухня	8,3

	помещение								
								коридор	11,0
								санузел	3,4
								лоджия	3,3
86	жилое помещение	5	4	37,6	1	1	19,7	кухня	8,3
								коридор	4,8
								санузел	3,2
								лоджия	3,3
15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений									
Условный номер <59>	жилое жилое	Этаж располож ения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения				
					Наименование помещения	Площадь, м ²			
1	жилое	3	4	5	6	7			
Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>									
16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади									

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Тех. подполье	Тех. подполье блок-секции БС-1	нежилое	256,0
2	ВРУ	Тех. подполье блок-секции БС-1	нежилое	7,4
3	Водомерный узел, кладовая уборочного инвентаря	Тех. подполье блок-секции БС-1	нежилое	6,8
4	Насосная	Тех. подполье блок-секции БС-1	нежилое	9,5
5	Тамбур	1 этаж блок-секции БС-1	нежилое	4,1
6	Вестибюль	1 этаж блок-секции БС-1	нежилое	12,0
7	Лестничная клетка	1 этаж блок-секции БС-1	нежилое	19,7
8	Коридор	1 этаж блок-секции БС-1	нежилое	10,9
9	Колясочная, хранение подъемника	1 этаж блок-секции БС-1	нежилое	3,2
10	Лестничная клетка	2 этаж блок-секции БС-1	нежилое	19,7
11	Коридор	2 этаж блок-секции БС-1	нежилое	14,7
12	Лестничная	3 этаж блок-секции БС-1	нежилое	19,7

	клетка			
13	Коридор	3 этаж блок-секции БС-1	нежилое	14,7
14	Лестничная клетка	4 этаж блок-секции БС-1	нежилое	19,7
15	Коридор	4 этаж блок-секции БС-1	нежилое	14,7
16	Лестничная клетка	5 этаж блок-секции БС-1	нежилое	19,7
17	Коридор	5 этаж блок-секции БС-1	нежилое	14,7
18	Чердак	Чердак блок-секции БС-1	нежилое	315,2
19	Тех. подполье	Тех. подполье блок-секции БС-2	нежилое	186,5
20	Тамбур	1 этаж блок-секции БС-2	нежилое	3,3
21	Вестибюль	1 этаж блок-секции БС-2	нежилое	11,0
22	Лестничная клетка	1 этаж блок-секции БС-2	нежилое	18,6
23	Колясочная	1 этаж блок-секции БС-2	нежилое	2,3
24	Лестничная клетка	2 этаж блок-секции БС-2	нежилое	18,6
25	Лестничная клетка	3 этаж блок-секции БС-2	нежилое	18,6
26	Лестничная	4 этаж блок-секции БС-2	нежилое	18,6

	клетка			
27	Лестничная клетка	5 этаж блок-секции БС-2	нежилое	18,6
28	Чердак	Чердак блок-секции БС-2	нежилое	218,6
29	Тех. подполье	Тех. подполье блок-секции БС-3	нежилое	186,5
30	Тамбур	1 этаж блок-секции БС-3	нежилое	3,3
31	Вестибюль	1 этаж блок-секции БС-3	нежилое	11,0
32	Лестничная клетка	1 этаж блок-секции БС-3	нежилое	18,6
33	Колясочная	1 этаж блок-секции БС-3	нежилое	2,3
34	Лестничная клетка	2 этаж блок-секции БС-3	нежилое	18,6
35	Лестничная клетка	3 этаж блок-секции БС-3	нежилое	18,6
36	Лестничная клетка	4 этаж блок-секции БС-3	нежилое	18,6
37	Лестничная клетка	5 этаж блок-секции БС-3	нежилое	18,6
38	Чердак	Чердак блок-секции БС-3	нежилое	218,6
39	Тех. подполье	Тех. подполье блок-секции БС-4	нежилое	269,8

40	Тамбур	1 этаж блок-секции БС-4	нежилое	4,1
41	Вестибюль	1 этаж блок-секции БС-4	нежилое	12,0
42	Лестничная клетка	1 этаж блок-секции БС-4	нежилое	19,7
43	Коридор	1 этаж блок-секции БС-4	нежилое	10,9
44	Колясочная	1 этаж блок-секции БС-4	нежилое	3,2
45	Лестничная клетка	2 этаж блок-секции БС-4	нежилое	19,7
46	Коридор	2 этаж блок-секции БС-4	нежилое	14,7
47	Лестничная клетка	3 этаж блок-секции БС-4	нежилое	19,7
48	Коридор	3 этаж блок-секции БС-4	нежилое	14,7
49	Лестничная клетка	4 этаж блок-секции БС-4	нежилое	19,7
50	Коридор	4 этаж блок-секции БС-4	нежилое	14,7
51	Лестничная клетка	5 этаж блок-секции БС-4	нежилое	19,7
52	Коридор	5 этаж блок-секции БС-4	нежилое	14,7
53	Чердак	Чердак блок-секции БС-4	нежилое	315,2

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем

одного помещения в данном доме				
N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Техподполье, помещение №2	ВРУ	Один кабельный ввод, Мах Р = 90 кВт	Электроснабжение
2	Техподполье, помещение №3	Водомерный узел Счётчик ВСХд-32, манометр МП4-У	Водопотребление - 43,25 м3 в сутки	водоснабжение
3	Техподполье, помещение №4	Насосная установка Стандарт Гидро 2 MHIL 502/V8 с частотным управлением	H=14 м. Q=5 м3/час	водоснабжение
4	Тамбуры 1,2,3,4 подъездов	Тепловые завесы Ballu Neo Climma - 1.5	0.5 - 3 кВт	Обогрев подъездов
5	Вестибюль 1,4 подъездов	ШТК-1, ШТК-2, кабели	344 пары	Сети связи
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>		17.1.1	Этап реализации проекта строительства – БС-1. БС-2 (первый и второй подъезды)	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 2 квартал 2017 г.	

		Кирпичная кладка пяти этажей Устройство перегородок - 100% Установка дверей и окон - 100% Устройство кровли - 100% Внутренние сантехнические и электромонтажные работы - 100% Наружные сети -100% Отделочные работы - 70% Утепление и окраска фасадов - 70% Благоустройство (малые формы) - 20%
17.1.3	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 3 квартал 2017 г. Утепление и окраска фасадов - 30% Отделочные работы - 30% Благоустройство - 80% Ввод БС1 и БС-2 в эксплуатацию	
17.1.4	Этап реализации проекта строительства – БС-3. БС-4 (третий и четвёртый подъезды)	
17.1.5	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 2 квартал 2017 г. Фундаменты - 100% Кирпичная кладка- 10%	
17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 3 квартал 2017 г. Кирпичная кладка - 70% Перегородки - 20% Наружные сети - 100%	
17.1.7	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 4 квартал 2017 г. Кирпичная кладка - 30% Перегородки - 80%	

		Установка дверей и окон - 100% Кровля - 100% Внутренние сантехнические работы - 50% Внутренние электромонтажные работы - 100%
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 1 квартал 2018 г Утепление фасадов - 100% Внутренние сантехнические работы - 50% Отделочные работы - 100% Благоустройство (основание) - 70%
	17.1.9	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 2 квартал 2018 г Благоустройство (асфальтобетонное покрытие) - 30% Ввод БС-3 и БС-4 в эксплуатацию
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства – 115 158 120 (руб.)
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве - страхование <63>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> 33:13:010203:109
19.2. О банке, в котором участниками	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками

долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>		долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц – 40 481 000 (сорок миллионов четыреста восемьдесят одна тысяча) рублей
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма – закрытое акционерное общество
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы – «Агропромстрой»
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика - 3327329328
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс - 600001
	21.3.2	Субъект Российской Федерации - Владимирская область
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1> город
	21.3.5	Наименование населенного пункта - Владимир

	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2> проспект
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Ленина
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>
	21.3.9	Тип помещений <2> офисные
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона (4922) 321-395
	21.4.2	Адрес электронной почты – oaoagrostroy@yandex.ru
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>

юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>		
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости,	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²

<p>строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>		
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу

комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.			объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>	1	2	3	

строительства по договору <78>			
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1. Иная информация о проекте		25.1.1	Иная информация о проекте
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Директор ООО "Агропростройзаказчик"



В. П. Николаев